



COMUNE DI PIANEZZA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 187

OGGETTO: **ART. 8-TER DEL D.LGS. 30 DICEMBRE 1992 N. 502 E S.M.I. RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER UNA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI.**

L'anno **duemiladiciannove** addì **sette** del mese di **agosto** alle ore **10:30** nella residenza municipale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	CASTELLO Antonio	Sindaco		X
2.	VIRANO Virgilio	Vice Sindaco	X	
3.	FRANCO Anna	Assessore	X	
4.	GENTILE Riccardo	Assessore Esterno	X	
5.	SCAFIDI Rosario	Assessore	X	

Assiste alla Seduta il Segretario Comunale: D.ssa BONITO Michelina.

Il Presidente Rag. VIRANO Virgilio nella qualità di Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su proposta del Sindaco Dott. Antonio Castello

Premesso che:

- l'art. 8-ter, comma 3, del Decreto Legislativo n. 502/1992 e s.m.i., prevede : *“Per la realizzazione di strutture sanitarie e socio-sanitarie il Comune acquisisce, nell'esercizio delle proprie competenze in materia di autorizzazioni e concessioni di cui all'art. 4 del Decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 dicembre 1993, n. 493 e s.m.i., la verifica di compatibilità del progetto da parte della Regione. Tale verifica è effettuata in rapporto al fabbisogno complessivo e alla localizzazione territoriale delle strutture presenti in ambito regionale, anche al fine di meglio garantire l'accessibilità ai servizi e valorizzare le aree di insediamento prioritario di nuove strutture”*.
- Ad oggi il quadro normativo statale è stato innovato, con la previsione in legge di principi di liberalizzazione delle attività economiche private, tuttavia, va sempre contemplata la fissazione di un tetto quantitativo per coloro che intendono realizzare l'intervento e svolgere l'attività con l'accreditamento regionale ai sensi dell'art. 8-quater del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i.. Ne consegue che per ottenere il parere di cui all'art. 8-ter, comma 3, del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i., con possibilità di accreditamento ai sensi dell'art. 8 quater del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i., l'intervento deve rientrare nel limite quantitativo prestabilito dalla programmazione regionale.
- Nel caso in cui l'intervento sia richiesto da un Comune l'istanza di verifica di compatibilità, ai sensi dell'art. 8-ter, comma 3, del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i., è inviata alla Regione, tramite scheda di dettaglio dei singoli procedimenti e presuppone l'approvazione del progetto dell'intervento ai sensi del T.U. dell'edilizia e del codice dei contratti pubblici.
- Con Deliberazione di Giunta Regionale 22 marzo 2019, n. 31-8596, sono state aggiornate le procedure di richiesta di approvazione delle singole tipologie di strutture sanitarie e socio-sanitarie soggette a verifica di compatibilità di cui all'art. 8-ter, comma 3, del D.Lgs. 502/92 e s.m.i..

Constatata la necessità di disporre sul territorio pianezzesi di un servizio più vasto e soddisfacente per gli anziani non autosufficienti che, sempre più frequentemente, fanno richiesta di strutture socio assistenziali, nonostante la presenza nel Comune di Pianezza di una Residenza Socio Assistenziale per anziani non autosufficienti in Via Dora Riparia che non dispone, tuttavia, di un numero di posti letto sufficiente a rispondere alla richiesta locale; infatti su un totale di 15.486 residenti, i cittadini pianezzesi aventi più di 70 anni risultano essere 3.347 rispetto ad una disponibilità effettiva presso la citata struttura RSA di Via Dora Riparia, di soli 90 posti letto.

Considerato che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno avviare una richiesta di compatibilità alla Regione Piemonte, ai sensi dell'art 8 ter del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i. per una struttura sanitaria per anziani non autosufficienti.

Considerato, inoltre, che tale struttura per anziani non autosufficienti che si intende realizzare è prevista in un immobile di proprietà del Comune di Pianezza collocato in Via Maiolo in area centrale comoda ai servizi primari che, secondo una previsione progettuale di ristrutturazione edilizia, svilupperebbe gli spazi necessari per 60 posti letto.

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della previsione progettuale di ristrutturazione edilizia dell'immobile comunale di Via Maiolo finalizzato al suo utilizzo quale struttura sanitaria per anziani non autosufficienti prevedendo spazi utili per 60 posti letto, della quale richiedere alla Regione Piemonte la verifica di compatibilità ai sensi dell'art. 8-ter del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.

Tutto ciò premesso

**SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE
DELIBERI**

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
2. Di approvare, al fine di assicurare il pieno soddisfacimento delle richieste del territorio, la previsione progettuale riguardante un intervento di ristrutturazione edilizia dell'immobile comunale di Via Maiolo, finalizzato al suo utilizzo quale struttura sanitaria per anziani non autosufficienti prevedendo spazi utili per 60 posti letto, come di seguito specificato :
 - Tavola 1 : estratto mappa catastale;
 - Tavola 2 : estratto di PRGC;
 - Tavola 3 : Inquadramento territoriale
 - Tavola 4 : Planimetria generale
3. Di autorizzare il Responsabile del Settore Territorio e Ambiente ad avviare la procedura amministrativa per la richiesta di verifica di compatibilità ai sensi dell'art. 8-ter del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i. alla Regione Piemonte – Direzione Sanità – Settore Assistenza Sanitaria e Socio Sanitaria Territoriale, secondo le indicazioni fornite dalla Deliberazione di Giunta Regionale 22 marzo 2019, n. 31-8596 e relativa Determina Dirigenziale 5 giugno 2019. n. 451.
4. Di rendere noto che, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 il Responsabile del Procedimento sarà il Responsabile del Settore Territorio, come nominato dal Sindaco, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, con Decreto Sindacale n. 7 del 21.05.2019.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui sopra;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.22 del 15/07/2015;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del Settore Territorio e dal Responsabile del Settore Finanziario-Informatico espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000 e riportati in calce alla presente;

AD UNANIMITÀ dei voti favorevoli, resi in forma palese,

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto: “ ART. 8-TER DEL D.LGS. 30 DICEMBRE 1992 N. 502 E S.M.I. RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER UNA STRUTTURA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI. ”, come sopra trascritta.

Successivamente, la Giunta Comunale, con voti unanimi e palesi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.E.L. Approvato con D.Lgs. n.267/2000.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la legittimità, correttezza e regolarità amministrativa della sopra trascritta proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
MANGINO Arch. Antonella

Pianezza, lì 06/08/2019

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

RESPONSABILE
SETTORE FINANZIARIO-INFORMATICO
Rag. Favarato Luca

Pianezza, lì 06/08/2019

IL VICE SINDACO
Rag. VIRANO Virgilio

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa BONITO Michelina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____, come prescritto (art.124, comma 1, D.Lgs. n.267/2000) e viene contestualmente comunicata:

☐ Ai Signori Capigruppo consiliari (art. 125 T.U. D.Lgs. n.267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa BONITO Michelina

Pianezza, li _____

Divenuta esecutiva in data

☐ Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3 D.Lgs. n.267/2000)

Pianezza, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa BONITO Michelina