

## ALLEGATO H

### ALLEGATO A della Deliberaione di Consiglio Comunale

LOCALIZZAZIONE DI N. 2 (DUE) CHIOSCHI UBICATI SU AREE PUBBLICHE DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

### CONDIZIONI ALLA GESTIONE

Ognuna delle concessioni sopra indicate sarà disciplinata dalle seguenti condizioni:

Destinazione chioschi	ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SU AREE PUBBLICHE
Decorrenza della concessione di suolo pubblico	Dalla data dell'atto di concessione stessa
Durata della concessione	10 (dieci) con possibilità di rinnovo previa istanza scritta
Canone annuale presunto	EURO 1.300,00/annuo soggetto a rivalutazione
Cauzione a garanzia inizio lavori	Pari alla metà del canone annuale
Modalità pagamento del canone	unica soluzione o in alternativa rate trimestrali anticipate (entro il 10° giorno del primo mese del trimestre di riferimento), da versare al Comune
Progettazione / realizzazione dei chioschi	A carico del concessionario comprensiva di bagno ed antibagno con l'obbligo del rispetto delle norme igienico sanitarie del regolamento edilizio. Rimando alla scheda tecnica Allegato B.
Manutenzione e pulizia dell'area di pertinenza del chiosco, manutenzione e pulizia	A carico del concessionario, intendendo per gestione dell'area la custodia e pulizia dell'area interessata, come da planimetria, parte integrante del bando; la gestione da parte del concessionario è effettuata a titolo gratuito e non dà diritto a rimborsi di alcun genere, fermo restando l'uso pubblico dell'area.
Periodo di apertura dei chioschi e servizi igienici	<i>Minimo 6 ore giornaliere.</i>  La chiusura deve avvenire compatibilmente con esigenze di quiete pubblica, con l'obbligo di rispettare le eventuali indicazioni di orario da parte dell'Amministrazione Comunale.
Arredamento	A carico del concessionario
Manutenzione ordinaria e straordinaria chioschi (compresi servizi igienici )	A carico del concessionario
Allacciamenti utenze (acqua, luce e fognatura), (escluse opere murarie a carico del richiedente)	A carico del concessionario
Spese utenze (acqua, luce, nettezza urbana	A carico del concessionario

etc.)	
Spese di registrazione dell'atto	A carico concessionario
Assicurazione RCT e incendio	A carico del concessionario
Svolgimento attività varie di pubblico spettacolo con l'Amministrazione Comunale	Da concordare tra Comune e Concessionario
Possibilità di recesso	Il concessionario può recedere con preavviso di almeno 6 mesi senza diritto ad alcun rimborso di indennizzo per interventi eseguiti e costi sostenuti.
Subingresso nella titolarità della gestione del chiosco	Dopo 3 anni di attività, è ammesso il subingresso nella titolarità della gestione, formulando apposita domanda all'Ufficio Attività Economiche che valuterà i requisiti previsti dalla normativa vigente al momento del subingresso nella gestione
Risoluzione	Per inadempienze rispetto a quanto previsto nell'atto di concessione
Polizza fideiussoria	A garanzia del rispetto delle condizioni stabilite in convenzione