



COMUNE DI PIANEZZA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINA N. 31

DEL 01 febbraio 2017

SETTORE TERRITORIO

OGGETTO: PROGETTO DI RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI PIANEZZA - APPROVAZIONE VERBALE E AFFIDAMENTO INCARICO. CIG Z981D245FA

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

il recupero e la valorizzazione del centro storico di Pianezza costituiscono un obiettivo prioritario dell'Amministrazione Comunale, che intende raggiungere tramite l'ottenimento di un progetto programmatico di riqualificazione e valorizzazione di tale area urbana attuando una trasformazione in ambito edilizio, economico e sociale.

Al fine di ottemperare ai suddetti indirizzi, con propria determinazione n. 470 del 22 dicembre 2016 è stata avviata la procedura per l'affidamento a soggetto esterno di un incarico professionale per la redazione di un progetto di riqualificazione del centro storico, in quanto l'incarico in argomento, per le particolari competenze richieste, non risultava compatibile con le professionalità presenti nell'attuale organico assegnato al Settore Territorio.

Con tale determinazione, e al fine di individuare l'aggiudicatario a seguito di un confronto comparativo, è stato approvato un Avviso Pubblico prevedendo quale limite di spesa la somma di € 20.000,00 compresa IVA 22% e oneri previdenziali.

La sottoscritta in qualità di Responsabile del Settore Territorio in data 23 dicembre 2016 pubblicava sul sito istituzionale dell'Ente l'avviso per raccogliere manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'incarico professionale finalizzato alla redazione di un *progetto di rigenerazione e riqualificazione del centro storico*, secondo le disposizioni dell'art. 30, comma 1, e art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e nel rispetto delle Linee Guida approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, al fine di promuovere una più ampia partecipazione attraverso una ricerca sul mercato di soggetti potenzialmente idonei ed interessati all'affidamento dell'incarico in questione.

Visto il verbale conclusivo delle operazioni istruttorie, redatto in data 18 gennaio 2017, nel quale vengono riportati i criteri di esame che la commissione di valutazione ha stabilito di applicare ai partecipanti, il cui elenco viene di seguito riportato:

N.	DATA PROT.	NOMINATIVO	INDIRIZZO
1	5.1.17/204	Arch. Enrico BASCHERINI	Via Aurelia Nord, 112 – SERAVEZZA LUCCA
2	9.1.17/285	Arch. Massimiliano BAQUE'	Via A. Guadagnoli n. 11 - AREZZO
3	10.1.17/410	AS&T S.r.l.	Via XX Settembre n. 24 - MILANO
4	10.1.17/411	Arch. Teresa ARRIGHETTI	Via dei Facchini n. 1 - PISA
5	11.1.17/535	Arch. Roberto TOGNETTI	Via Gnifetti n. 78 - NOVARA
6	11.1.17/550	Ing. Giuseppe FERRANTE	Via Oviglia Inferiore 1- LANZO (TO)
7	11.1.17/551	ARCHISTUDIO ASSOCIATI	Lungo Po Cadorna n. 5 -TORINO
8	12.1.17/642	Arch. Ezio BARDINI	Via Brofferio n. 100 - ASTI
9	12.1.17/644	STUDIO DEDALO ARCHITETTURA	Via Locana n. 14 - TORINO
10	12.1.17/645	Arch. Aldo REDAELLI	Via A. Volta n. 11 – MONZA (MB)
11	12.1.17/646	KK ARCHITETTI ASSOCIATI	Galleria Goito n. 30 - LA SPEZIA
12	12.1.17/647	RTP MALACRINO BIANCHI FRANCO	Via P. d'Acaja n. 6 - TORINO
13	12.1.17/648	Arch. Giovanni DURBIANO	Via delle Rosine, 10 -TORINO

Dato atto che sono stati valutati i partecipanti in base a quanto richiesto dall'Avviso Pubblico, prevedendo una valutazione comparativa sulla base principalmente del curriculum professionale, in funzione degli elementi di eccellenza, sulla base della relazione metodologica in funzione delle modalità di espletamento delle fasi indicate nell'avviso e successivamente valutando l'offerta economica in base alla coerenza con quanto offerto nella relazione metodologica e accertando il rispetto dei limiti di costo stabiliti nell'avviso.

Rilevato che, classificati i candidati in fasce distinte (alta, media, bassa), tra i partecipanti inseriti nella fascia di valutazione alta è stato individuato lo Studio ARCHISTUDIO ASSOCIATI di Torino - Lungo Po Cadorna n. 5 - quale migliore proponente.

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016

Dato atto che il presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali della sottoscritta, in qualità di responsabile del Settore Territorio, nominata con Decreto Sindacale n. 14 del 23.12.2016, con il quale le sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D.L.vo 267/2000.

DETERMINA

1. Di richiamare la narrativa in premessa citata quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di approvare il verbale redatto in data 18 gennaio 2017, allegato al presente atto che contiene i criteri adottati per la valutazione dei tredici professionisti che si sono proposti ad eseguire l'incarico di *rigenerazione e riqualificazione del centro storico di Pianezza*.
3. Di affidare, a seguito di valutazione delle proposte pervenute, l'incarico professionale allo studio ARCHISTUDIO ASSOCIATI di Torino – Lungo Po Cadorna n. 5 - per la redazione di un progetto di *rigenerazione e riqualificazione del centro storico di Pianezza*.
4. Di approvare lo schema di convenzione di incarico professionale allegata al presente atto che disciplina modalità di esecuzione e tempi di consegna.
5. Di dare atto che la somma di €. 14.974,78, oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) e così per complessive €. **18.999,99**, proposta dallo Studio citato e ritenuta congrua in relazione all'assunzione dell'incarico di cui trattasi, trova copertura al Capitolo 2098 - cod. 0106220201.3 - del bilancio per l'esercizio in corso.
6. Di comunicare, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, allo Studio ARCHISTUDIO ASSOCIATI di Torino l'avvenuta registrazione dell'impegno di spesa, nonché il riferimento del C.I.G. Z981D245FA, assegnato al presente incarico.
7. Di rendere noto che, ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990 il Responsabile del Procedimento sarà l'arch. Antonella Mangino, Responsabile del Settore Territorio ai sensi del Decreto del Sindaco del Comune di Pianezza n. 14 del 23.12.2016.
8. Di ottemperare alle prescrizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. inserendo i dati ivi richiesti nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale del Comune di Pianezza.
9. La presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria del servizio, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 26 del 18 agosto 2000.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.to MANGINO Arch. Antonella

Estremi Contabili

Accertamento	Impegno	2017	207	0
◆ Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata e con le regole di finanza pubblica				
Pianezza, _____				
IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO-INFORMATICO FAVARATO Rag. Luca				

IL RESPONSABILE D'UFFICIO

Per istruttoria: CASCIARO LIDIA

Proposta Determinazione n. 5

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi

dal 21 febbraio 2017

Pianezza, li 21 febbraio 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa BONITO Michelina