



Comune di Pianezza

Provincia di Torino

Settore Tecnico

Servizio Viabilità e Servizi Pubblici

VIABILITA' COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BITUMATURA SEDIMI STRADALI

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:
euro 150.500,00 (centocinquantamilacinquecento/00)**

Il giorno 8 settembre 2010, alle ore 9,00, in Pianezza, presso il palazzo Comunale sito in Piazza Leumann 1;

premesse che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 28 luglio 2010, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, redatto dal geom. Remoto Andrea di Avigliana, per la realizzazione dei lavori di bitumatura dei sedimi stradali di alcune strade comunali, dell'importo complessivo di euro 200.000,00, di cui euro 150.500,00 quale importo a base d'asta (suddiviso rispettivamente in euro 146.000,00 per lavori soggetto a ribasso ed euro 4.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro 49.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Settore Tecnico n. 404 del 4 agosto 2010, è stata disposta l'assegnazione dei lavori (da realizzarsi a corpo), mediante gara a procedura aperta con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, senza prefissione di alcun limite di ribasso e con esclusione di offerte in aumento;
- con la determinazione citata al punto precedente è stato inoltre approvato il bando di gara mediante procedura aperta, il relativo disciplinare e gli schemi dell'istanza di ammissione e dell'offerta, nonché autorizzata la pubblicazione del bando di gara all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 122, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, e sul sito internet del Comune;
- il bando di gara ed il relativo disciplinare, pubblicati in data 5 agosto 2010, stabilivano che i plichi contenenti l'offerta, dovevano pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune entro le ore 12,30 del 7 settembre 2010 e che l'apertura delle offerte sarebbe avvenuta il giorno 8 settembre 2010 alle ore 9,00 presso la sede municipale.

Ciò premesso

alle ore 9,00 dell'8 settembre 2010, giorno fissato per l'espletamento della gara, il Responsabile del Servizio Viabilità e Servizi Pubblici, Settore Tecnico, geom. Giacoletto Franco, in qualità di Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante Sig.ra Casciaro Lidia, ed alla presenza di due testimoni idonei e richiesti, arch. Di Mauro Corrado e geom. Bollino Giancarlo, tutti appartenenti al Settore Tecnico, dichiara aperta la gara mediante procedura aperta.

Il Presidente rileva che fino alle ore 12,30 del 7 settembre 2010, termine utile per la presentazione delle offerte relative all'appalto dei lavori in oggetto, sono pervenute all'Ufficio Protocollo di questo Comune numero diciannove plichi da parte delle imprese di seguito elencate ed ordinate secondo il numero di protocollo di arrivo:

- 1) D.H.D. s.r.l.,
Via Brandizzo 115 int. 4, 10088 Volpiano (TO),
prot. n. 13804 del 31 agosto 2010;
- 2) Novara Realstrade s.r.l.,
Strada dell'Antioca 7/1-2, 10156 Torino,
prot. n. 14008 del 6 settembre 2010;
- 3) Ferruccio Zublena s.r.l.,
Via delle Vigne 1, 10060 Macello (TO),
prot. n. 14009 del 6 settembre 2010;
- 4) BITUX s.r.l.,
Via P. Jolanda 54, 10090 Foglizzo (TO),
prot. n. 14010 del 6 settembre 2010;
- 5) C.E.V.I.G. s.r.l.,
Via Busano 37, 10080 Rivara (TO),
prot. n. 14022 del 6 settembre 2010;
- 6) Preve Costruzioni s.p.a.,
Via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN),
prot. n. 14023 del 6 settembre 2010;
- 7) Siramvin s.r.l.,
Via del Molino 21, 10095 Grugliasco (TO),
prot. n. 14091 del 7 settembre 2010;
- 8) Asphalt CCP s.p.a.,
Strada Settimo 6, 10154 Torino,
prot. n. 14092 del 7 settembre 2010;
- 9) Ing. Vito Rotunno s.r.l.,
Via San Secondo 15, 10128 Torino,
prot. n. 14093 del 7 settembre 2010;
- 10) Citriniti Geom. Massimo,
Corso Francia 215, 10093 Collegno (TO),
prot. n. 14094 del 7 settembre 2010;
- 11) Bonaglia Arch. Maurilio & C. s.n.c.,
Via Morandi 6/1, 10040 Druento (TO),
prot. n. 14095 del 7 settembre 2010;
- 12) SISAP s.a.s. di Tomatis geom. Massimo & C.,
Via Savigliano 23, 12020 Vottignasco (CN),
prot. n. 14097 del 7 settembre 2010;
- 13) CO.MAR. s.r.l.,
Strada Borgaretto 15/b, 10092 Beinasco (TO),
prot. n. 14098 del 7 settembre 2010;

- 14) I.C.F.A. s.r.l.,
Strada Rotta Palmero 10, 10092 Beinasco (TO),
prot. n. 14099 del 7 settembre 2010;
- 15) Italverde s.r.l.,
Corso Francia 253, 10139 Torino,
prot. n. 14100 del 7 settembre 2010;
- 16) Bersisa Giuseppe s.a.s.,
Via del Santuario 62, 10040 Leinì (TO),
prot. n. 14101 del 7 settembre 2010;
- 17) Ladasfalt s.n.c. di Larosa Dante & C.,
Via Cardinal Massaia 30/4, 10147 Torino,
prot. n. 14102 del 7 settembre 2010;
- 18) Chiatellino Maggiorino & Figlio s.r.l.,
Viale Papa Giovanni XXIII 2, 10040 Druento (TO),
prot. n. 14104 del 7 settembre 2010;
- 19) Cauda Strade s.r.l.,
Via Canonico Chiesa 5/C, 12046 Montà (CN),
prot. n. 14105 del 7 settembre 2010.

Quindi il Presidente enumera le buste senza aprirle ed accerta che le stesse appartengono alle imprese già menzionate.

Successivamente il Presidente procede all'apertura dei plichi, rilevando che tutte le imprese partecipanti alla gara, hanno presentato la documentazione in conformità a quanto disposto dal bando e dal disciplinare di gara.

Pertanto il Presidente di gara procede all'apertura delle buste contenenti le offerte, i cui ribassi risultano essere i seguenti:

1) D.H.D. s.r.l.:	ribasso del	23,217%;
2) Novara Realstrade s.r.l.:	ribasso del	23,115%;
3) Ferruccio Zublena s.r.l.:	ribasso del	22,980%;
4) BITUX s.r.l.:	ribasso del	23,250%;
5) C.E.V.I.G. s.r.l.:	ribasso del	23,088%;
6) Preve Costruzioni s.p.a.:	ribasso del	16,620%;
7) Siramvin s.r.l.:	ribasso del	23,310%;
8) Asphalt CCP s.p.a.:	ribasso del	22,894%;
9) Ing. Vito Rotunno s.r.l.:	ribasso del	23,520%;
10) Citrinitti Geom. Massimo:	ribasso del	23,491%;
11) Bonaglia Arch. Maurilio & C. s.n.c.:	ribasso del	23,282%;
12) SISAP s.a.s. di Tomatis geom. Massimo & C.:	ribasso del	23,643%;
13) CO.MAR. s.r.l.:	ribasso del	22,412%;
14) I.C.F.A. s.r.l.:	ribasso del	22,223%;
15) Italverde s.r.l.:	ribasso del	23,262%;
16) Bersisa Giuseppe s.a.s.:	ribasso del	22,641%;
17) Ladasfalt s.n.c. di Larosa Dante & C.:	ribasso del	22,350%;
18) Chiatellino Maggiorino & Figlio s.r.l.:	ribasso del	23,830%;
19) Cauda Strade s.r.l.:	ribasso del	23,705%.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, si procede quindi all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006, cioè determinata calcolando la media aritmetica dei

ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali di tutte le offerte che superano la predetta media, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

La media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse risulta essere pari al 23,097% che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano quest'ultima, pari al 0,246%, risulta determinarsi nel 23,343%.

Il Presidente constatato che l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, come sopra calcolata, risulta essere quella dell'Impresa Siramvin s.r.l., Via del Molino 21, 10095 Grugliasco (TO), con un ribasso percentuale del 23,310%, dichiara quest'ultima provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto, mentre l'Impresa Bonaglia Arch. Maurilio & C. s.n.c., Via Morandi 6/1, 10040 Druento (TO), con un ribasso del 23,282% risulta essere seconda classificata.

L'onere dell'appalto risulta pertanto determinato in euro 111.967,40, oltre ad euro 4.500,00 per oneri diretti della sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di euro 116.467,40 oltre I.V.A.

Tutti gli atti vengono rimessi al Dirigente del Settore, per l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene sottoscritto dalle parti come segue:

II Presidente

geom. Giacoletto Franco

I Testimoni

arch. Di Mauro Corrado

geom. Bollino Giancarlo

II Segretario verbalizzante

Sig.ra Casciaro Lidia

Y:\lavori\2010\bitumature\verbale.doc