



Comune di Pianezza

Provincia di Torino

Settore Tecnico

Servizio Viabilità e Servizi Pubblici

VIABILITA' COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BITUMATURA SEDIMI STRADALI

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:
euro 151.064,83 (centocinquantunomilasessantaquattro/83).**

Il giorno 29 giugno 2011, alle ore 9,10, in Pianezza, presso il palazzo Comunale sito in Piazza Leumann 1;

p r e m e s s o c h e :

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 4 maggio 2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, redatto dall'ing. Vaudagna Mario di Ciriè, per la realizzazione dei lavori di bitumatura dei sedimi stradali di alcune strade comunali, dell'importo complessivo di euro 200.000,00, di cui euro 151.064,83 quale importo a base d'asta (suddiviso rispettivamente in euro 148.850,14 per lavori soggetto a ribasso ed euro 2.214,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro 48.935,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Settore Tecnico n. 233 del 26 maggio 2011, è stata disposta l'assegnazione dei lavori (da realizzarsi a corpo), mediante gara a procedura aperta con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, senza prefissione di alcun limite di ribasso e con esclusione di offerte in aumento;
- con la determinazione citata al punto precedente è stato inoltre approvato il bando di gara mediante procedura aperta, il relativo disciplinare e gli schemi dell'istanza di ammissione e dell'offerta, nonché autorizzata la pubblicazione del bando di gara all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 122, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, e sul sito internet del Comune;
- il bando di gara ed il relativo disciplinare, pubblicati in data 1° giugno 2011, stabilivano che i plichi contenenti l'offerta, dovevano pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune entro le ore 12,30 del 28 giugno 2011 e che l'apertura delle offerte sarebbe avvenuta il giorno 29 giugno 2011 alle ore 9,00 presso la sede municipale.

Ciò premesso

alle ore 9,10 del 29 giugno 2011, giorno fissato per l'espletamento della gara, il Responsabile del Servizio Viabilità e Servizi Pubblici, Settore Tecnico, geom. Giacoletto Franco, in qualità di Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante geom. Di Domenico Gianluca, ed alla presenza di due testimoni idonei e richiesti, arch. Falvo Roberto e Sig.ra Casciaro Lidia, tutti appartenenti al Settore Tecnico, dichiara aperta la gara mediante procedura aperta.

Alla gara assistono il Sig. Di Santo Antonino in qualità di rappresentante della Telitel s.r.l. di Torino ed il Sig. Ottaviano Corrado dell'Impresa Ovas s.r.l. di Leinì (TO).

Il Presidente rileva che fino alle ore 12,30 del 28 giugno 2011, termine utile per la presentazione delle offerte relative all'appalto dei lavori in oggetto, sono pervenute all'Ufficio Protocollo di questo Comune numero trentuno plichi da parte delle imprese di seguito elencate ed ordinate secondo il numero di protocollo di arrivo:

- 1) Sovesa s.r.l.,
Strada Settimo 154, 10156 Torino,
prot. n. 10285 del 22 giugno 2011;
- 2) Ovas s.r.l.,
Via Galvani 2, 10040 Leinì (TO),
prot. n. 10287 del 22 giugno 2011;
- 3) Siramvin s.r.l.,
Via del Molino 21, 10095 Grugliasco (TO),
prot. n. 10468 del 24 giugno 2011;
- 4) Preve Costruzioni s.p.a.,
Via Provinciale Boves 12, 12018 Roccavione (CN),
prot. n. 10469 del 24 giugno 2011;
- 5) Ing. Vito Rotunno s.r.l.,
Via San Secondo 15, 10128 Torino,
prot. n. 10470 del 24 giugno 2011;
- 6) Cantieri Moderni s.r.l.,
Via Buniva 63, 10064 Pinerolo (TO),
prot. n. 10524 del 27 giugno 2011;
- 7) Borio Giacomo s.r.l.,
Via San Quintino 28, 10121 Torino,
prot. n. 10525 del 27 giugno 2011;
- 8) I.C.F.A. s.r.l.,
Strada Rotta Palmero 10, 10092 Beinasco (TO),
prot. n. 10526 del 27 giugno 2011;
- 9) I.V.I.E.S. s.p.a.,
Località Cretaz Boson 13, 11024 Pontey (AO),
prot. n. 10613 del 28 giugno 2011;
- 10) Baudino F.lli s.r.l.,
Via Toscanini 81, 10064 Pinerolo (TO),
prot. n. 10614 del 28 giugno 2011;
- 11) Finteco Lavori s.r.l.,
Via Chambery 51, 11100 Aosta,
prot. n. 10615 del 28 giugno 2011;
- 12) Escavazioni Val Susa s.r.l.,
Via della Praia 10/D, 10090 Buttigliera Alta (TO),
prot. n. 10616 del 28 giugno 2011;

- 13) Novara Realstrade s.r.l.,
Strada dell'Antioca 7/1-2, 10156 Torino,
prot. n. 10617 del 28 giugno 2011;
- 14) Cauda Strade s.r.l.,
Via Canonico Chiesa 5/C, 12046 Montà (CN),
prot. n. 10618 del 28 giugno 2011;
- 15) Sisap s.a.s.,
Via Savigliano 23, 12020 Vottignasco (CN),
prot. n. 10619 del 28 giugno 2011;
- 16) Blu Costruzioni s.r.l.,
Via F.lli Fiore 37, 10040 Leinì (TO),
prot. n. 10620 del 28 giugno 2011;
- 17) Maplex s.r.l.,
Piazza Caduti 10, 10091 Alpignano (TO),
prot. n. 10621 del 28 giugno 2011;
- 18) Citriniti Geom. Massimo,
Corso Francia 215, 10093 Collegno (TO),
prot. n. 10622 del 28 giugno 2011;
- 19) Ladasfalt s.n.c. di Larosa Dante & C.,
Via Cardinal Massaia 30/4, 10147 Torino,
prot. n. 10623 del 28 giugno 2011;
- 20) C.E.V.I.G. s.r.l.,
Via Busano 37, 10080 Rivara (TO),
prot. n. 10624 del 28 giugno 2011;
- 21) CO.MAR. s.r.l.,
Strada Borgaretto 15/b, 10092 Beinasco (TO),
prot. n. 10625 del 28 giugno 2011;
- 22) Asphalt CCP s.p.a.,
Strada Settimo 6, 10154 Torino,
prot. n. 10626 del 28 giugno 2011;
- 23) C.I.A.T. s.r.l.,
Via Reiss Romoli 125/5R, 10148 Torino,
prot. n. 10627 del 28 giugno 2011;
- 24) SO.CO.E.ST. s.r.l.,
Corso Ferrucci 77/10, 10138 Torino,
prot. n. 10628 del 28 giugno 2011;
- 25) Ferruccio Zublena s.r.l.,
Via delle Vigne 1, 10060 Macello (TO),
prot. n. 10629 del 28 giugno 2011;
- 26) Borgis s.a.s.,
Via Cavour 12, 10050 Bruzolo (TO),
prot. n. 10630 del 28 giugno 2011;
- 27) Di Pietrantonio & C. s.r.l.,
Via Reiss Romoli 122/5Z, 10148 Torino,
prot. n. 10631 del 28 giugno 2011;
- 28) Sicas Asfalti s.r.l.,
Via Scarnafigi 26, 12030 Monasterolo di Savigliano (CN),
prot. n. 10632 del 28 giugno 2011;
- 29) C.G.V. s.r.l.,
Via dei Prati 51, 10044 Pianezza,
prot. n. 10633 del 28 giugno 2011;

- 30) Vinser s.r.l.,
Via Venaria 69b, 10093 Collegno (TO),
prot. n. 10634 del 28 giugno 2011;
- 31) Vigneri Giuseppe,
Via Massari 219/a, 10148 Torino,
prot. n. 10635 del 28 giugno 2011.

Quindi il Presidente enumera le buste senza aprirle ed accerta che le stesse appartengono alle imprese già menzionate.

Successivamente il Presidente procede all'apertura dei plichi, rilevando che:

- l'Impresa Novara Realstrade s.r.l., Strada dell'Antioca 7/1-2, 10156 Torino, ha presentato l'istanza di ammissione alla gara priva delle dichiarazioni sostitutive di cui al punto 3), lettera a. (limitatamente alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163) del disciplinare di gara, che avrebbero dovuto essere rese dai Sigg. Novara Calogero e Novara Andrea Piero (entrambi in qualità di rappresentanti legali), come dispone l'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, pertanto viene esclusa;
- tutte le altre imprese partecipanti alla gara, hanno presentato la documentazione in conformità a quanto disposto dal bando e dal disciplinare di gara.

Pertanto il Presidente di gara procede all'apertura delle buste contenenti le offerte, i cui ribassi risultano essere i seguenti:

1) Sovesa s.r.l.:	ribasso del	23,182%;
2) Ovas s.r.l.:	ribasso del	23,426%;
3) Siramvin s.r.l.:	ribasso del	23,370%;
4) Preve Costruzioni s.p.a.:	ribasso del	23,013%;
5) Ing. Vito Rotunno s.r.l.:	ribasso del	23,840%;
6) Cantieri Moderni s.r.l.:	ribasso del	22,885%;
7) Borio Giacomo s.r.l.:	ribasso del	23,657%;
8) I.C.F.A. s.r.l.:	ribasso del	23,958%;
9) I.V.I.E.S. s.p.a.:	ribasso del	23,437%;
10) Baudino F.lli s.r.l.:	ribasso del	24,253%;
11) Finteco Lavori s.r.l.:	ribasso del	23,333%;
12) Escavazioni Val Susa s.r.l.:	ribasso del	23,220%;
13) Cauda Strade s.r.l.:	ribasso del	23,782%;
14) Sisap s.a.s.:	ribasso del	23,533%;
15) Blu Costruzioni s.r.l.:	ribasso del	22,491%;
16) Maplex s.r.l.:	ribasso del	23,413%;
17) Citriniti Geom. Massimo:	ribasso del	23,791%;
18) Ladasfalt s.n.c. di Larosa Dante & C.:	ribasso del	20,470%;
19) C.E.V.I.G. s.r.l.:	ribasso del	23,688%;
20) CO.MAR. s.r.l.:	ribasso del	23,582%;
21) Asfalt CCP s.p.a.:	ribasso del	22,581%;
22) C.I.A.T. s.r.l.:	ribasso del	19,260%;
23) SO.CO.E.ST. s.r.l.:	ribasso del	2,250%;
24) Ferruccio Zublena s.r.l.:	ribasso del	23,430%;
25) Borgis s.a.s.:	ribasso del	22,876%;
26) Di Pietrantonio & C. s.r.l.:	ribasso del	23,817%;
27) Sicas Asfalti s.r.l.:	ribasso del	23,230%;
28) C.G.V. s.r.l.:	ribasso del	19,860%;
29) Vinser s.r.l.:	ribasso del	23,422%;

30) Vigneri Giuseppe:

ribasso del 23,516%.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, si procede quindi all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006, cioè determinata calcolando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali di tutte le offerte che superano la predetta media, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

La media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse risulta essere pari al 23,214% che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano quest'ultima, pari al 0,295%, risulta determinarsi nel 23,509%.

Il Presidente constatato che l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, come sopra calcolata, risulta essere quella dell'Impresa I.V.I.E.S. s.p.a., Località Cretaz Boson 13, 11024 Pontey (AO), con un ribasso percentuale del 23,437%, dichiara quest'ultima provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto, mentre l'Impresa Ferruccio Zublena s.r.l., Via delle Vigne 1, 10060 Macello (TO), con un ribasso del 23,430% risulta essere seconda classificata.

L'onere dell'appalto risulta pertanto determinato in euro 113.964,13, oltre ad euro 2.214,69 per oneri diretti della sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di euro 116.178,82 oltre I.V.A.

Tutti gli atti vengono rimessi al Dirigente del Settore, per l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene sottoscritto dalle parti come segue:

Il Presidente

geom. Giacoletto Franco

I Testimoni

arch. Falvo Roberto

Sig.ra Casciaro Lidia

Il Segretario verbalizzante

geom. Di Domenico Gianluca

L:\lavori\2011\bitumature ivies\verbale.doc