



# COMUNE DI PIANEZZA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## IL SINDACO

### RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale, contemperando le esigenze di cittadini ed aziende in un momento di forte crisi economica con l'obiettivo di contenere il consumo di suolo e di migliorare la qualità architettonica, statica, energetica e igienico-funzionale degli edifici, intende promuovere la possibilità di realizzare modesti ampliamenti sugli immobili del territorio, attraverso l'avvio di due procedimenti amministrativi, approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 29 dicembre 2020 e di seguito elencati:

- a) bando per la vendita all'asta di diritti edificatori per complessivi 800,00 mq di Superficie Utile Lorda (S.U.L.)** di proprietà comunale, ai sensi del Regolamento alienazione beni immobili, previsti per edifici con destinazione residenziale/terziaria, attraverso interventi di Ampliamento (A) come definiti agli articoli 47 e 48 delle n.t.a. del P.R.G.C vigente o su terreni già previsti in costruzione.
- b) manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale n. 16/2018**, che raccolga le istanze dei privati per interventi di "Ristrutturazione edilizia con ampliamento" fino al 20% della Superficie Utile Lorda (S.U.L.) esistente, ai sensi dell'art. 4 della stessa Legge Regionale, cui si fa riferimento per parametri tecnici, deroghe ed esclusioni, previsti su tutto il territorio comunale per gli edifici con destinazione residenziale/terziaria sino alla tipologia quadrifamiliare, nonché agli edifici con destinazione produttiva, commerciale, ricettiva.

Il bando di cui al punto a) e la manifestazione di interesse di cui al punto b), con i relativi allegati, sono consultabili e scaricabili **dal 25 gennaio 2021** presso il sito internet di questo Comune al seguente indirizzo: **<http://www.comune.pianezza.to.it>**

**TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE PER ENTRAMBI I PROCEDIMENTI:  
16 FEBBRAIO 2021**

Le istanze potranno essere presentate al Protocollo Generale presso l'U.R.P. del Comune di Pianezza Piazza Leumann n. 1, nei seguenti orari:

dalle ore 8,30 alle ore 12,30 il martedì e venerdì

dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e dalle ore 14,30 alle ore 16,30 il mercoledì

o, esclusivamente per la partecipazione alla manifestazione d'interesse, tramite invio alla PEC: [comune.pianezza@pec.it](mailto:comune.pianezza@pec.it)

Pianezza, 21 gennaio 2021

IL SINDACO  
Dott. Antonio CASTELLO