

AVVERTENZA

Questo modello (ISTAT/PDC/NRE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA, SCIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:

■ **Fabbricato non residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad attività produttive o servizi, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/RE (fabbricati residenziali).

Sono compresi i fabbricati da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-4-5-6-7-8.

■ **Ampliamento di volume di fabbricato non residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato non residenziale preesistente (sono escluse quindi le ristrutturazioni interne). I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare**. Compilare **solo** i riquadri 1-3-4-5-6-8.

Se il titolo abilitativo prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero sequenziale del fabbricato" nel riquadro 1.

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le **"Istruzioni per la compilazione del modello non residenziale"** scaricabili dal sito.

SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DIRITTI DEGLI INTERESSATI

Regolamento (CE) n. 1165/98 del Consiglio, del 19 maggio 1998, relativo alle statistiche congiunturali (G.U.C.E. L. 162 del 5 giugno 1998), e successive modifiche e integrazioni;

Decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322, e successive modifiche e integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" – art. 6 bis (trattamenti di dati personali), art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 11 (sanzioni amministrative in caso di mancata risposta), art. 13 (Programma statistico nazionale);

Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 166, "Regolamento recante il riordino dell'Istituto nazionale di statistica";

Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, e successive modifiche e integrazioni, "Codice in materia di protezione dei dati personali" – art. 4 (definizioni), artt. 104-110 (trattamento per scopi statistici o scientifici);

"Codice di deontologia e di buona condotta per i trattamenti di dati personali a scopi statistici e di ricerca scientifica effettuati nell'ambito del Sistema statistico nazionale" (all. A.3 del Codice in materia di protezione dei dati personali – d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196).



Istat

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE

ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA (NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE,
DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)

MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

Mod. ISTAT/PDC/NRE

NRE

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA

(numero di codice ISTAT)

Titolo abilitativo →

Permesso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) 3 ☐ SCIA 4 ☐

N° del 20 mese anno Sezione di censimento mese anno

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità
In caso di SCIA indicare la data di presentazione della segnalazione →

COMUNE

(numero di codice ISTAT)

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Dati catastali: Foglio 27 Particella 43 Sub

UBICAZIONE:

Durata prevista dei lavori (mesi): 1 2

Via/Piazza TORINO N° 19 Località PIANEZZA (TO)

Se al permesso di costruire o alla DIA o alla SCIA o all'edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) corrispondono più fabbricati o più ampliamenti, numerare sequenzialmente ciascun modello compilato (1, 2, 3 ...).
In caso di un solo fabbricato indicare 1

Numero sequenziale del fabbricato

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE il riquadro 3

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N°

2.2 Volume totale V/P m³

2.3 Superficie totale del fabbricato m²

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²

2.5 Superficie per servizi amministrativi m²

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²

2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m²

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N°

2.9 Numero stanze N°

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°

2.11 Superficie utile abitabile m²

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

Se si compila questo riquadro NON COMPILARE i riquadri 2 e 7

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato ☒

3.2 Volume totale dell'ampliamento m³ 4907

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m² 1402

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² 480,6

3.5 Superficie per servizi amministrativi m² 550,7

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m² 182,7

3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m² 1214

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N° 1

3.9 Numero stanze N° 3

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° 2

3.11 Superficie utile abitabile m² 135,2

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

Agricoltura, silvicoltura e pesca 1 ☐ Amministrazione pubblica e difesa 6 ☐

Industria, artigianato produttivo 2 ☐ Istruzione 7 ☐

Commercio, artigianato di servizio e/o artistico 3 ☐ Sanità 8 ☒

Trasporto 4 ☐ Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento 9 ☐

Servizi di alloggio e ristorazione 5 ☐ Altra attività 10 ☐

specificare

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

Fabbricato per uffici 1 ☐

Capannone 2 ☐

Fabbricato connesso ad attività agricola 3 ☐

Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto 4 ☐

Fabbricato per parcheggio coperto 5 ☐

Ospedale, clinica 6 ☐

Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto 7 ☐

Altra tipologia 8 ☒

STRUTTURA SANITARIA PRIVATA/
LABORATORIO ANALISI
specificare

6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)

Persona fisica 1 ☐

Impresa 2 ☐

Cooperativa edilizia 3 ☐

Ente pubblico 4 ☐

Altro IMMOBILIARE 5 ☒

specificare

7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

7.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m³ anno

7.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0,1

7.3 Tipologia dell'impianto (Barrare uno o più dei seguenti impianti se previsti)

Fotovoltaico 1 ☐

Solare termico 2 ☐

Pompe di calore 3 ☐

Caldia a condensazione 4 ☐

Geotermico 5 ☐

Nessuno di quelli sopra indicati 6 ☐

8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1 ☐

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2 ☐

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Mod. ISTAT/PDC/NRE - Edizione 05-2017

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale