



COMUNE DI PIANEZZA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINA N. 589

DEL 21 dicembre 2021

SETTORE TERRITORIO

OGGETTO: REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA FINALIZZATO ALLA CANDIDATURA ALL'AVVISIO PUBBLICO PER LA PRESELEZIONE DI INTERVENTI PUBBLICI E PRIVATI DA PARTE DELLA SOCIETA' PUBBLICA ZONA OVEST DI TORINO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCHITETTO CRISTIANO PICCO - CIG Z50343E05B

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

- Il Comune di Pianezza, al fine di poter disporre degli immobili siti sul proprio territorio nell'area adiacente a Villa Blanchetti siti in via Gariglietti n 8, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 29.11.2021 ha approvato il progetto definitivo della Variante Parziale n. 5 al vigente PRGC, nell'ambito della quale l'area è stata riclassificata quale area di Interesse Collettivo con sigla "IC 1a 16-b".
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 182 del 16.09.2021 è stato approvato lo schema di Protocollo di Intesa tra il Comune di Pianezza ed il Politecnico di Torino per la realizzazione di un Centro di Ricerca e Formazione per la progettazione di motori elettrici, da ubicarsi nella citata area di prossima acquisizione gratuita da parte del Comune di Pianezza sita in Via Gariglietti n.8 secondo la citata variante urbanistica, sottoscritto dalle parti in data 30.09.2021.
- L'Amministrazione Comunale con Deliberazione Giunta Comunale n. 230 del 18 Novembre 2021, ha autorizzato l'affidamento di apposito incarico a professionista qualificato per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica di un centro ricerca e formazione sull'area sita in via Gariglietti n 8, finalizzato alla partecipazione alla *"preselezione di interventi pubblici e privati da parte della Società pubblica Zona Ovest di Torino S.r.l. soggetto responsabile del Patto Territoriale, finalizzati alla definizione di un progetto pilota di area volto allo sviluppo del tessuto imprenditoriale territoriale"*.

Considerato che:

- Si constata l'impossibilità di conciliare lo svolgimento degli incarichi di particolare complessità sopraelencati all'interno dell'Ente con i compiti istituzionali non delegabili.

- L'articolo 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, rubricato “*Contratti sotto soglia*”, disciplina le modalità con cui le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del suddetto decreto.
- L'articolo 30, comma 1, dispone che, l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità (....).
- La delibera del Consiglio dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) del 14/09/2016, n. 973 che approva le Linee Guida n. 1, che ammettono il ricorso all'affidamento diretto degli incarichi professionali di importo fino ad €. 40.000,00.
- Il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, rubricato “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, sancisce che in regime transitorio, fino al 30 giugno 2023 è possibile, fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., affidare direttamente servizi e forniture di importo inferiore ad €. 139.000,00.
- L'affidamento all'esterno del servizio di cui trattasi rientra nel limite dell'importo di €. 40.000,00, importo che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del nuovo Codice degli Appalti, permette di aggiudicare il suddetto servizio tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, e che risulta necessario procedere senza indugio all'individuazione di un professionista per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica finalizzato alla partecipazione al bando.
- Dovendo procedere all'affidamento per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica di un “*Centro di ricerca e Formazione nell'ambito della E – Mobility da ubicarsi in area di proprietà del Comune in Via Gariglietti finalizzato alla presentazione del Bando per la preselezione di interventi pubblici e privati da parte della società pubblica zona ovest di Torino, soggetto responsabile del patto territoriale*”, da sviluppare in due differenti fasi, in data 3 dicembre 2021 è stata avviata la procedura telematica *on-line* con la creazione di trattativa diretta n. 1945924, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs 50/2016, per l'affidamento del servizio in parola, all' Arch. Cristiano PICCO dello Studio PICCO Architetti, con sede in Torino – Via Lamarmora n. 12.
- Entro la scadenza del termine previsto per la presentazione dell'offerta (21 dicembre 2021) è pervenuta tramite MePA l'offerta da parte del professionista citato per un importo pari a complessivi € 17.850,00, comprendente la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica relativo alla fase operativa 1A oggetto di avviso pubblico e alla fase operativa 1B oggetto di successivo finanziamento, oltre IVA ed oneri previdenziali di legge, per complessivi € **22.648,08**.

Dato atto che:

- L'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti,

determinino a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

- L'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto, la forma, le clausole essenziali; le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.
- oggetto del conferimento è un incarico di progettazione architettonica;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ex art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;
- l'importo per la prestazione è fissato in **€ 17.850,00 oltre IVA** ed oneri previdenziali esclusi, spesa ritenuta congrua dalla sottoscritta Responsabile di Settore;
- la forma del contratto: secondo l'uso del commercio con scambio di lettere commerciali ex art. 32, D.lgs 50/2016 e s.m.i., in modalità elettronica assolta anche attraverso l'acquisizione digitale della sottoscrizione autografa, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 24, comma 2, del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82;
- il termine di esecuzione della prestazione è fissato in 30 giorni dalla data di affidamento dell'incarico;
- penali: 1 per mille giornaliero del corrispettivo per ogni giorno di ritardo;
- pagamenti come segue; € 17.850,00 oltre IVA (22%) a seguito dell'invio della candidatura al Bando pubblico;
- controversie: viene esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente esclusivo il Foro di Torino.

Si ritiene, pertanto, opportuno procedere con l'affidamento del servizio per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica di un *“Centro di ricerca e Formazione nell'ambito della E – Mobility da ubicarsi in area di proprietà del Comune in Via Gariglietti, finalizzato alla presentazione del Bando per la preselezione di interventi pubblici e privati da parte della società pubblica Zona Ovest di Torino, soggetto responsabile del patto territoriale”* al suddetto operatore economico, accettando l'offerta economica relativa alla trattativa diretta n.1891704 del 03 Dicembre 2021 per l'importo complessivo di € 17.850,00 oltre IVA ed oneri provvidenziali, per un totale di **€ 22.648,08** per la realizzazione del centro di ricerca e formazione.

Vista la dichiarazione di regolarità contributiva dell'Architetto PICCO acquisita nell'ambito della trattativa MePA.

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 23 febbraio 2021, avente ad oggetto “Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021 - 2022 - 2023. Approvazione ai sensi del d.lgs n.118/2011.”
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 29 Novembre 2021, avente ad oggetto “Bilancio di previsione 2021/2023 - Documento Unico di Programmazione 2021-2023 - 3^a variazione”

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i.
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

- il D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
- D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e s.m.i.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore Territorio, in forza del Decreto del Sindaco n. 16 del 30 dicembre 2020, con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

1. Di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di prendere atto della conclusione della procedura telematica gestita interamente *on-line* sulla piattaforma MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), attraverso la creazione di Trattativa diretta n. 1945924 del 03 dicembre 2021 per l'importo di € 17.850,00, comprendente la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica relativo alla fase operativa 1A oggetto di avviso pubblico e alla fase operativa 1B oggetto di successivo finanziamento, oltre IVA ed oneri previdenziali di legge, per complessivi **€ 22.648,08**.
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., la redazione dello studio di fattibilità tecnico ed economica di un *“Centro di ricerca e Formazione nell’ambito della E – Mobility da ubicarsi in area di proprietà del Comune in Via Gariglietti , finalizzato alla presentazione del Bando per la preselezione di interventi pubblici e privati per la preselezione di interventi pubblici e privati da parte della società pubblica Zona Ovest di Torino, soggetto responsabile del patto territoriale”* all’Arch. Christiano PICCO dello Studio PICCO Architetti, con sede in Torino – Via Lamarmora n.12, (C.F. PCC CST 64A29 L219U, P.IVA. 06199220010)
4. Di imputare la spesa complessiva di **€ 22.648,08** IVA ed oneri previdenziali inclusi con la seguente imputazione contabile:

Anno	Codice di Bilancio	Cap	Descrizione	Importo
2021	01.06.2.202.01.3	2098	Incarichi professionali in materia edilizia e urbanistica	22.648,08
5. Di dare atto che, il CIG attribuito dall’ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), per l'affidamento in oggetto, è il seguente: Z50343E05B.
6. Di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica su piattaforma Me.PA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione).
7. Di comunicare ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, alla Società suddetta l'avvenuta registrazione dell'impegno di spesa nonché il CIG assegnato.
8. Di dare atto, inoltre, che la presente Determinazione diventerà esecutiva nel momento in cui verrà

apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'incarico professionale, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

9. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, di cui all'art. 29, 1° comma, del Dlgs. 50/2016 e s.m.i., nella sezione “*Amministrazione trasparente*” del sito web del Comune di Pianezza.

10. Di rendere noto che, ai sensi dell'art. 8, della L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., che il Responsabile del Procedimento è individuato nella sottoscritta Arch. Antonella Mangino, Responsabile del Settore Territorio, come si evince dal Decreto Sindacale del 31/12/2020, n. 16, con il quale, le sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.to MANGINO Arch. Antonella

Estremi Contabili

Accertamento

Prenotazione Impegno

Impegno

- ◆ Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata e con le regole di finanza pubblica

Pianezza, 21 dicembre 2021

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE FINANZIARIO
FAVARATO Rag. Luca**

Istruttore della determina: ARDIZZONE ANTONELLA
Proposta di determina n° 159 del 20/12/2021

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi

dal 10 gennaio 2022 al 25 gennaio 2022

Pianezza, lì 10 gennaio 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MORRA Paolo