



Comune di Pianezza

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TERRITORIO

COMMISSIONE EDILIZIA

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI

N. 2 MEMBRI ELETTIVI

ESPERTI IN MATERIA

EDILIZIA-URBANISTICA-

AMBIENTALE

DI CUI ALL'ART. 45.3 DEL REGOLAMENTO

EDILIZIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO

Premesso che l'articolo 45.3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, approvato, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8.7.1999 n. 19, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 29.06.2018, in adeguamento del nuovo Regolamento Tipo approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione del Consiglio Regionale n 247-45856 del 28.11.2017 consente l'istituzione della Commissione Edilizia quale organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.

Considerato che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno continuare ad avvalersi della professionalità e delle funzioni della Commissione Edilizia e che la precedente Commissione Edilizia, come previsto dal Regolamento Edilizio, è rimasta in carica fino al 45° giorno dall'insediamento del nuovo Consiglio Comunale.

Visto l'articolo 45.3 del Regolamento Edilizio Comunale, in particolare i commi che stabiliscono il funzionamento della Commissione Edilizia e le modalità per la sua costituzione.

Vista la determinazione n. 499 dell' 11 Novembre 2021 di approvazione dell'Avviso Pubblico per la selezione di n. 2 membri elettivi della Commissione Edilizia.

RENDE NOTO

ART. 1 – INDIZIONE DELLA SELEZIONE

E' indetta una selezione pubblica per curricula per la nomina di n. 2 membri elettivi esterni della Commissione Edilizia Comunale, come individuati all'art. 45.3, commi 1 e 2, del vigente Regolamento Edilizio e precisamente :

"... cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli".

La composizione, la durata, le attribuzioni e il funzionamento della Commissione Edilizia sono disciplinati dal citato articolo dal comma 1 al comma 21 del vigente Regolamento Edilizio.

Ai componenti elettivi della Commissione verrà corrisposto un gettone di presenza nella misura che verrà determinata con apposita Deliberazione Consigliare.

I membri della Commissione Edilizia che siano direttamente interessati alla realizzazione di opere non possono presenziare all'esame ed alla votazione inerente alle stesse, anche se possono, a giudizio della Commissione stessa, essere chiamati per chiarimenti.

ART. 2 – REQUISITI PER L'AMMISSIONE

I candidati a membri elettivi della Commissione Edilizia dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti :

- ~ essere maggiori di età e ammessi all'esercizio dei diritti politici;
- ~ avere i requisiti necessari per la nomina a consigliere comunale e non trovarsi in una delle cause di ineleggibilità e/o incompatibilità previste per tale nomina dagli artt. 58 e segg. del D.Lgs. 267/2000.essere in possesso di uno dei seguenti titoli di studio ed essere iscritti al relativo Albo professionale : diploma (geometra o perito agrario) o laurea (architetto, ingegnere, agronomo o geologo);
- ~ essere in possesso di specifica competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti l'architettura, l'urbanistica, l'attività edilizia, l'ambiente, studio e gestione dei suoli;
- ~ non trovarsi in alcune delle condizioni di incompatibilità di cui al comma 3 dell'art. 45.3 del Regolamento Edilizio, ovvero non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla commissione.

In relazione alle specifiche finalità dell'incarico di consulenza tecnica, in seno alla Commissione i due membri elettivi dovranno inoltre essere scelti sulla base di curricula tra :

- ~ le figure tecniche iscritte da almeno 6 anni precedenti alla data del presente avviso ad uno dei seguenti Albi od Ordini professionali : Ingegneri, architetti, geologi, geometri o periti industriale edile, agronomi o periti agrari, avvocati;
- ~ dipendenti dello Stato e di enti pubblici, anche in quiescenza, iscritti agli albi professionali di cui sopra o in possesso dei titoli di studio e di abilitazione richiesti per l'accesso agli stessi, che siano stati responsabili, per un periodo non inferiore a tre anni, di una struttura organizzativa della pubblica amministrazione con competenze in materia paesaggistica o urbanistico-edilizia.

TUTTI I REQUISITI PRESCRITTI DEVONO ESSERE POSSEDUTI ALLA DATA DI SCADENZA DEL TERMINE STABILITO PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE.

ART. 3 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Chiunque sia in possesso dei requisiti di cui al precedente art. 2, può presentare istanza al COMUNE DI PIANEZZA – Ufficio Protocollo – entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 10 Dicembre 2021.**

Le candidature dovranno essere presentate con le seguenti modalità :

- ~ Posta elettronica certificata al seguente indirizzo : comune.pianezza@pec.it, nell'oggetto della PEC dovrà essere indicato "AVVISO PUBBLICO PER LA NOMINA DEI MEMBRI ELETTIVI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA";
- ~ Racc. R.R. al seguente indirizzo : Comune di PianeZZa -P.za Leumann n. 1 – 10044 PianeZZa (TO) – sul plico dovrà essere riportata la seguente dicitura : "AVVISO PUBBLICO PER LA NOMINA DEI MEMBRI ELETTIVI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA";
- ~ consegna a mano al seguente indirizzo : Comune di PianeZZa -P.za Leumann n. 1 –

10044 - Pianezza (TO) – sul plico dovrà essere riportata la seguente dicitura :
“AVVISO PUBBLICO PER LA NOMINA DEI MEMBRI ELETTIVI DELLA
COMMISSIONE EDILIZIA”- nei seguenti orari : dal Lunedì al Venerdì : 8,30/12,30
Lunedì e Giovedì : 14,30/16/30.

L'istanza dovrà contenere :

- ~ Domanda in carta semplice contenente l'impegno a presenziare alle riunioni della Commissione Edilizia (che di norma si riunisce una volta al mese) e con la dichiarazione di inesistenza di cause di incompatibilità;
- ~ dichiarazione, resa nelle forme previste dagli artt. 38 e 46 del DPR N. 445/2000, sottoscritta dal candidato, di non aver riportato condanne penali, di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione; di non aver riportato, nell'espletamento di attività elettive, di pubblico impiego e professionali, provvedimenti o sanzioni che abbiano comportato la sospensione dalla carica, dal servizio o dall'albo professionale;
- ~ copia di documento di identità in corso di validità;
- ~ autorizzazione al trattamento dei propri dati personali, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 10 agosto 2018, n. 101 in adeguamento del Regolamento UE 2016/679;
- ~ curriculum professionale, sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio, iscrizione all'Albo professionale, eventuali titoli di servizio e ruolo ricoperto presso Pubbliche Amministrazioni e di tutte le informazioni che consentano di vagliarne adeguatamente la competenza in merito agli specifici titoli di esperienza e professionalità nella materia.

Tali documenti dovranno essere completi di timbro professionale e firma.

Non saranno esaminate le domande in cui non siano indicate le generalità del richiedente o quelle in cui sia mancante la firma in calce alla domanda o al curriculum.

Le candidature eventualmente già avanzate prima della pubblicazione del presente avviso non saranno prese in considerazione e dovranno essere presentate con le modalità ivi indicate.

Le domande pervenute oltre la scadenza, purchè spedite entro il termine perentorio sopra richiamato saranno accettate, diversamente le domande consegnate o spedite dopo la scadenza del termine sono dichiarate inammissibili.

L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente o da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento d'indirizzo indicato sulla domanda. L'Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali e/o comunque imputabili ad atto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

L'ammissione dei candidati viene effettuata sulla base dei dati dichiarati dagli stessi nella domanda di partecipazione alla selezione pubblica.

ART. 4 – MOTIVI DI ESCLUSIONE.

Saranno escluse le candidature :

- ~ prive di curriculum o mancanti dei requisiti richiesti;
- ~ prive di dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione;
- ~ contenenti informazioni non veritiere;
- ~ prive di copia del documento di identità;
- ~ pervenute oltre il termine di presentazione.

E' fatta salva la facoltà per l'Amministrazione di verificare quanto dichiarato dai candidati, con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento, si procederà all'esclusione e alla comunicazione alle Autorità competenti.

ART. 5 – NOMINA

La nomina dei membri elettivi della Commissione Edilizia è effettuata dall'organo competente, che si individua nel Consiglio Comunale.

I membri elettivi della Commissione restano in carica fino al rinnovo del Consiglio Comunale che li ha nominati, insieme ai rimanenti componenti della Commissione, fatte salve successive disposizioni e/o specificazioni.

L'elenco delle domande pervenute sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Pianezza e rimarrà valido fino alla scadenza del mandato del Sindaco e potrà essere utilizzato, qualora ricorrano le condizioni, per eventuali nomine successive dei componenti della Commissione Edilizia.

I componenti della Commissione decadono :

- *per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente art. 4;*
- *per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.*

I componenti della Commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro 45 giorni dalla data di ricevimento della lettera di dimissioni.

Il presente bando sarà pubblicato sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pianezza.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti sarà possibile rivolgersi all'Ufficio Edilizia Privata nei seguenti orari: da lunedì a venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30

- arch. Antonella Mangino – Tel.011/967.02.34 – e-mail: mangino@comune.pianezza.to.it
- geom. Marco Costantino - Tel.011/967.02.33 – e-mail: costantino@comune.pianezza.to.it
- geom. Michele Cutruzzolà – Tel. 011/967.02.79 – e-mail: cutruzzola@comune.pianezza.to.it