



COMUNE DI PIANEZZA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO *(Assunti i poteri della Giunta Comunale – Art. 48 TUEL 267/2000)*

N. 70

OGGETTO: **AREA EXTRAMERCATALE DI RECENTE ISTITUZIONE, VICINANZE
ROTATORIA VIA SAN GILLIO E CIRCONVALLAZIONE – INDIRIZZI E
CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE**

L'anno duemilaventidue addì dieci del mese di novembre alle ore 15:00 nella residenza municipale, assistito dal Vice Segretario Comunale dott. Gianluca GUARDABASCIO, ha adottato la seguente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO **Con i poteri spettanti alla Giunta Comunale**

Premesso che:

l'Amministrazione Comunale, al fine di favorire l'offerta di maggiori servizi alla cittadinanza, in precedenza ha ritenuto opportuno istituire, in un'area del territorio sprovvista di servizi, la nuova area extramercatale da destinare alla vendita di commercio su area pubblica di generi alimentari (prodotti ortofrutticoli), individuando l'area di proprietà comunale sita nella parte del sedime stradale dismesso della vecchia via S. Gillio, nelle vicinanze della rotatoria tra via S. Gillio e la Circonvallazione, per una superficie di mq. 10 x 3.50 per un totale di mq. 35,00.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 30 luglio 2021 avente ad oggetto *"Programmazione del commercio su area pubblica- Istituzione nuova area extramercatale"* è stata:

- istituita una nuova area extramercatale, ai sensi dell'art. 4 – comma 1 lett. A) della Deliberazione del Consiglio Regionale del 1° marzo 2000, n° 626-3799, nell'area di proprietà comunale ubicata nella parte del sedime stradale dismesso della vecchia via S. Gillio, nelle vicinanze della rotatoria tra via S. Gillio e la Circonvallazione, per una superficie di mq. 10 x 3.50 per un totale di mq. 35, da destinare al commercio al dettaglio su area pubblica per la vendita di prodotti ortofrutticoli;
- modificato il Regolamento per le aree mercatali all'art. 16 dell'elaborato denominato "Norme e direttive concernenti l'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche", con l'inserimento della nuova area;
- disposto che l'assegnazione dell'area da istituire dovrà avvenire mediante bando ad evidenza pubblica secondo i criteri fissati dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/2642 del 2/04/2001 e s.m.i., Capo II, lett. b).

Considerato che:

questa Amministrazione comunale intende dare seguito all'attuazione degli indirizzi approvati con gli atti amministrativi sopra citati demandando al Responsabile del Settore Territorio la conclusione del procedimento avviato, procedendo con l'assegnazione dell'area extramercatale istituita mediante bando ad evidenza pubblica, ai sensi dei disposti dell'art. 8 delle "Norme e direttive concernenti l'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche" approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 20.12.2011 e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/2642 del 2/04/2001 e successiva Deliberazione di Giunta Regionale n. 25-3970 del 26.09.2016 e secondo i seguenti requisiti di partecipazione e i seguenti criteri di priorità di assegnazione:

Requisiti di partecipazione:

persone fisiche che intendono avviare una nuova attività, le imprese individuali, le società di persone, le società di capitale o cooperative regolarmente costituite, purché in possesso dei requisiti morali e dei requisiti professionali ai sensi dell' art. 5 del D.Lgs 31 marzo 1998, n. 114, come modificato dall'art. 65, comma 3, d.lgs. n. 59 del 26.03.2010 e soggetti già in attività nel comparto del commercio su area pubblica purché in regola in merito alla normativa in materia di Verifica Annuale Regolarità Aree pubbliche – V.A.R.A. – di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 26 luglio 2010, n. 20-380 .

Criteri di assegnazione:

- maggior anzianità nell'attività di commercio su area pubblica del soggetto richiedente, così come risultante dall'iscrizione al registro delle imprese, quale impresa attiva;
- soggetti già titolari di autorizzazione a posto fisso che abbiano il minor numero di posteggi settimanali.
- Nel caso in cui non siano presentate domande da parte di soggetti già titolari di autorizzazione per il commercio su area pubblica, vengono presi in considerazione i soggetti che, non ancora titolari di autorizzazione per il commercio su area pubblica, intendono iniziare l'attività, e tra questi, la priorità è data a chi sia in stato di disoccupazione.
- Ordine di arrivo al protocollo dell'ente.

Ritenuto opportuno approvare i criteri di partecipazione ed assegnazione del Bando ad evidenza pubblica, come precedentemente elencati, ai sensi dell'art. 8 – “Norme e direttive concernenti l'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 20.12.2011 secondo i criteri fissati dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/2642 del 2/04/2001 . e successiva Deliberazione di Giunta Regionale n. 25-3970 del 26.09.2016 e D.P.G.R. del 9.11.2015, n 6/R.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Settore Territorio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e riportato in calce alla presente

Con i poteri spettanti alla Giunta Comunale,

DELIBERA

1. Di richiamare la premessa in narrativa a far parte integrante e sostanziale del dispositivo.
2. Di approvare gli indirizzi per la redazione del bando ad evidenza pubblica per l'assegnazione della nuova area extra-mercatale, istituita con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 30 luglio 2021 da destinare alla vendita di commercio su area pubblica di generi alimentari (prodotti ortofrutticoli), sull'area di proprietà comunale, nelle vicinanze della rotatoria tra via S. Gillio e la Circonvallazione, per una superficie di mq. 35,00.
3. Di demandare al Responsabile del Settore Territorio la conclusione del procedimento avviato procedendo, nell'immediato, all'indizione del bando ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 8 – “Norme e direttive concernenti l'esercizio del commercio al dettaglio su aree pubbliche” approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 20.12.2011 secondo i criteri stabiliti dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/2642 del 2/04/2001 e s.m.i. e dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 25-3970 del 26.09.2016.
4. Di approvare i requisiti di partecipazione al bando in argomento e i criteri di assegnazione, così come dettagliati in premessa.
5. Di dare atto che l'assegnazione del posto-banco avverrà tramite concessione con durata di 12 anni .

6. Di dare mandato al Responsabile del Settore Territorio di approvare gli atti amministrativi conseguenti alla presente deliberazione e costituenti il procedimento in oggetto ed in particolare di provvedere alla pubblicazione del bando in parola e i relativi allegati sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, nonché all'Albo Pretorio online del Comune di Pianezza e sul sito istituzionale del Comune, dandone al contempo adeguata pubblicità.
7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è individuato nel Responsabile del Settore Territorio, Arch. Antonella Mangino.
8. Di dare atto che dall'assunzione del presente provvedimento non derivano oneri a carico del Bilancio Comunale.

Successivamente, con i poteri spettanti alla Giunta Comunale,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL 267/2000 e ss.mm.i.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la legittimità, correttezza e regolarità amministrativa della deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to MANGINO Arch. Antonella

Pianezza, lì 09/11/2022

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

RESPONSABILE
SETTORE FINANZIARIO-INFORMATICO
F.to Rag. Luca Favarato

Pianezza, lì 09/11/2022

IL COMMISSARIO
STRAORDINARIO
F.to Dott.ssa Brunella FAVIA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gianluca GUARDABASCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 11 novembre 2022, come prescritto (art.124, comma 1, D.Lgs. n.267/2000).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gianluca GUARDABASCIO

Pianezza, li 11 novembre 2022

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gianluca GUARDABASCIO

Pianezza, li 11 novembre 2022

Divenuta esecutiva in data

☐ Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3 D.Lgs.n.267/2000)

Pianezza, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Michelina BONITO