



COMUNE DI PIANEZZA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO *(Assunti i poteri della Giunta Comunale – Art. 48 TUEL 267/2000)*

N. 36

OGGETTO: **REALIZZAZIONE NUOVA CONDOTTA FOGNARIA VIA LA CASSA, VIA PRAGLIA E VIA GIVOLETTO E SOSTITUZIONE DELLE CONDOTTE IDRICHE IN CEMENTO AMIANTO IN VIA GIVOLETTO, VIA PRAGLIA, VIA SAN GILLIO, VIA GRANGE, VIA DEI PASTURANTI E VIA DRUENTO - (COD. INTERV. 9769), DA PARTE DI SMAT S.P.A. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

L'anno duemilaventidue addì undici del mese di agosto alle ore 16:10 nella residenza municipale, assistito dal Vice Segretario Comunale dott.ssa Stefania GUIFFRE, ha adottato la seguente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO **Con i poteri spettanti alla Giunta Comunale**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 20/2/2003, è stato deliberato di associare il Comune di Pianezza alla Società Metropolitana Acque Torino S.p.a. (SMAT), per la gestione del Servizio Idrico Integrato, mediante approvazione dello Statuto della Società (con aggiornamento approvato dall'Assemblea dei Soci dell'11/12/2002) e della convenzione stipulata tra i soci fondatori in data 17/02/2000, con atto Notaio Mazzola di Torino, raccolta n.26369, composta da n.13 articoli, in quanto il Comune di Pianezza fa parte dell'Ambito Torinese n. 3;
- in data 8/4/2004 è stata stipulata la Convenzione contenente le condizioni di gestione del Servizio Idrico Integrato e per la prosecuzione in forma associata della gestione in economia nella fase di avvio del programma di riunificazione, tra il Comune di Pianezza, rappresentata dal Direttore di Settore Arch. Emanuele Argento e la Società Metropolitana Acque Torino S.p.a., rappresentata dal legale rappresentante Ing. Paolo Romano;
- in relazione alle risultanze dei sopralluoghi e delle indagini condotte dai progettisti in merito ai sottoservizi esistenti e alle effettive caratteristiche delle reti rilevate mediante video-ispezioni e sopralluoghi specifici per accertare i reali tracciati delle reti e definire con precisione i tratti interessati da fognatura mista, bianca o nera, è prevista la realizzazione di interventi di potenziamento e/o sostituzione di tratti di acquedotto e fognatura in due zone del Comune di Pianezza, già individuate e proposte dalla Committenza in fase di gara e poi puntualmente definite nella fase di progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- gli interventi riguardano più precisamente due zone del territorio comunale e secondo quanto di seguito evidenziato:
 - Intervento 1 – zona di via La Cassa, via Praglia e via Givoletto: sostituzione della condotta fognaria che transita al di sotto del campo tra via La Cassa e via Praglia; la sostituzione/relining della fognatura esistente lungo Via Praglia e la sostituzione della tubazione di acquedotto lungo Via Givoletto e Via Praglia, compresa la realizzazione di tutte le camerette, gli allacci e gli organi di manovra delle tubazioni in pressione;
 - Intervento 2 – zona Nord del Comune di Pianezza, verso il Comune di Druento e San Gillio: sostituzione della condotta idrica lungo Via San Gillio, Via Grange, Via dei Pasturanti e Via Druento, in tutti i tratti ove le tubazioni risultano obsolete;
- relativamente all'intervento di sostituzione della condotta fognaria danneggiata, in luogo del materiale plastico PVC previsto nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, si è optato per una tubazione in grès di pari diametro, che consente una maggiore sicurezza di resistenza statica, in relazione alle elevate profondità di posa e di previste difficoltà operative;
- nella progettazione di fattibilità tecnica ed economica del novembre 2019 è stata redatta la Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico, che evidenziava un significativo interesse archeologico lungo via Druento, in un tratto interessato dalle lavorazioni, esaminata successivamente dai tecnici della Soprintendenza e in data 23/1/2020 sono stati richiesti approfondimenti mediante specifiche indagini, condotte dalla SMAT S.p.A. nel corso dell'anno 2021; gli esiti delle indagini hanno portato alla revisione di alcuni atti progettuali, con lieve spostamento del tracciato;

Visto il progetto definitivo ad oggetto “REALIZZAZIONE NUOVA CONDOTTA FOGNARIA VIA LA CASSA, VIA PRAGLIA E VIA GIVOLETTO E SOSTITUZIONE DELLE CONDOTTE IDRICHE IN CEMENTO AMIANTO IN VIA GIVOLETTO, VIA PRAGLIA, VIA SAN GILLIO, VIA GRANGE, VIA DEI PASTURANTI E VIA DRUENTO - (Cod. Interv. 9769)”, pervenuto in

data 7/12/2021, registrato al n. 26080 di protocollo, per l'approvazione di competenza da parte del Comune di Pianezza, ai sensi dell'art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i., così come sollecitato a mezzo posta elettronica Deliberazione del Commissario Straordinario assunti i poteri della Giunta Comunale n. 35 del 11/08/2022 ordinaria dall'Ing. Daniela Cerutti del Servizio Pianificazione e Programmazione della SMAT S.p.A., in data 2/2/2022, 22/4/2022, 11/5/2022, 6/7/2022 e in ultimo in data 19/7/2022 con la quale, a seguito di colloqui telefonici intercorsi sono state inviate alcune precisazioni del progetto redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato in data 13/06/2019, prot. n. 40321 dalla Società SMAT S.p.A., formato da ETATEC Studio Paoletti srl (capogruppo) – P.IVA/CF.: 08897290154, Geologo Andrea Ferrarotti, Studio Paoletti I.A., sede legale in Milano, via Edoardo Bassini n. 56 e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati descrittivi ed economici

- A.01.00: Relazione tecnica-illustrativa
- A.02.00: Studio di fattibilità ambientale
- A.03.00: Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico
- A.04.00: Relazione idraulica
- A.05.00: Relazione sui rilievi topografici e documentazione fotografica
- A.06.00: Relazione sul censimento dei servizi e progetto di risoluzione delle interferenze
- A.07.00: Relazione geologica
- A.08.00: Relazione di calcolo prelinare delle strutture
- A.09.00: Relazione sulla gestione delle materie
- A.10.00: Piano particellare di esproprio
- A.11.01: Elenco Prezzi di riferimento
- A.11.02: Analisi prezzi
- A.11.03: Computo metrico estimativo
- A.11.04: Quadro economico
- A.12.00: Disciplinare descrittivo e prestazionale
- A.13.00: Aggiornamento del eprime indicazioni per la stesura del Piano di sicurezza e coordinamento
- A.14.00: Elenco delle autorizzazioni

Elaborati grafici

- D.01.00: Corografia di inquadramento dell'area di intervento - scala 1:25.000
- D.02.00: Planimetria inquadramento degli strumenti urbanistici
- D.03.01: Planimetria dello stato di fatto - Intervento 1 - Scala 1:1000
- D.03.02: Planimetria dello stato di fatto - Intervento 2 - Scala 1:2500
- D.04.01: Quaderno dei sottoservizi esistenti - intervento 1
- D.04.02: Quaderno dei sottoservizi esistenti - intervento 2
- D.05.00: Quadro di unione interventi 1 e 2
- D.05.01: Planimetria dello opere in progetto - Intervento 1 - Scala 1:500
- D.05.02: Planimetria dello opere in progetto - Intervento 2 - tavola 1 di 5 - Scala 1:500
- D.05.03: Planimetria dello opere in progetto - Intervento 2 - tavola 2 di 5 - Scala 1:500
- D.05.04: Planimetria dello opere in progetto - Intervento 2 - tavola 3 di 5 - Scala 1:500
- D.05.05: Planimetria dello opere in progetto - Intervento 2 - tavola 4 di 5 - Scala 1:500
- D.05.06: Planimetria dello opere in progetto - Intervento 2 - tavola 5 di 5 - Scala 1:500
- D.06.01: Profili longitudinali opere in progetto - Intervento 1 - Scala 1:1.000 / 1:100
- D.06.02: Profili longitudinali opere in progetto - Intervento 2 - tavola 1 di 4 - Scala 1:1.000 / 1:100
- D.06.03: Profili longitudinali opere in progetto - Intervento 2 - tavola 2 di 4 - Scala 1:1.000 / 1:100
- D.06.04: Profili longitudinali opere in progetto - Intervento 2 - tavola 3 di 4 - Scala 1:1.000 / 1:100
- D.06.05: Profili longitudinali opere in progetto - Intervento 2 - tavola 4 di 4 - Scala 1:1.000 / 1:100
- D.07.00: Planimetria catastale opere in progetto - Scala 1:1000
- D.08.00: Sezioni tipo di scavo, posa e ripristini stradali, allacci utenze private di acquedotto

D.09.00: Manufatti tipologici: camerette di acquedotto
D.10.00: Manufatti tipologici: camerette di fognatura e sezioni di scavo e posa
D.11.00: Planimetria per MISE - scala 1:2000
D.12.01: Intervento su S.P. 8 DIR1: corografia di inquadramento dell'area di - scala 1:10.000
D.12.02: Intervento su S.P. 8 DIR1: planimetria interventi in progetto su S.P.8 DIR1 - scala 1:500
D.12.03: Intervento su S.P. 8 DIR1: sezioni tipologiche scavo, posa e ripristino su S.P.8 DIR1
D.13.01: Intervento 2 - attraversamento rio fellone su via dei Paturanti - scale varie
D.13.02: Intervento 2 - attraversamento rio fellone su via Grange - scale varie
D.13.03: Intervento 2 - attraversamento rio fellone su via Druento - scale varie
D.14.00: Tavole di approfondimento nelle zone dei saggi archeologici
comportante una spesa complessiva pari ad € 1.970.000,00, di cui € 1.763.162,05 per lavori (compreso oneri per la sicurezza per € 110.000,00) ed € 206.837,95 per somme a disposizione;

Considerato che ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16 del medesimo art. 23.

Ritenuto pertanto di approvare il suddetto progetto definitivo ai sensi degli articoli 23 e 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., rilevando la sua coerenza rispetto alla finalità di realizzazione.

con i poteri spettanti alla Giunta Comunale,

DELIBERA

- Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- Di approvare il progetto definitivo ad oggetto “REALIZZAZIONE NUOVA CONDOTTA FOGNARIA VIA LA CASSA, VIA PRAGLIA E VIA GIVOLETTO E SOSTITUZIONE DELLE CONDOTTE IDRICHE IN CEMENTO AMIANTO IN VIA GIVOLETTO, VIA PRAGLIA, VIA SAN GILLIO, VIA GRANGE, VIA DEI PASTURANTI E VIA DRUENTO - (Cod. Interv. 9769)”, pervenuto in data 7/12/2021, registrato al n. 26080 di protocollo, per l’approvazione di competenza da parte del Comune di Pianezza, ai sensi dell’art. 17-bis della legge 241/1990 e s.m.i., così come sollecitato a mezzo posta elettronica ordinaria dall’Ing. Daniela Cerutti del Servizio Pianificazione e Programmazione della SMAT S.p.A., in data 2/2/2022, 22/4/2022, 11/5/2022, 6/7/2022 e in ultimo in data 19/7/2022 con la quale, a seguito di colloqui telefonici intercorsi sono state inviate alcune precisazioni del progetto redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato in data 13/06/2019, prot. n. 40321 dalla Società SMAT S.p.A., formato da ETATEC Studio Paoletti srl (capogruppo) – P.IVA/CF.: 08897290154, Geologo Andrea Ferrarotti, Studio Paoletti I.A., sede legale in Milano, via Edoardo Bassini n. 56, costituito dagli elaborati citati in premessa e comportante una spesa complessiva pari ad € 1.970.000,00, di cui € 1.763.162,05 per lavori (compreso oneri per la sicurezza per € 110.000,00) ed € 206.837,95 per somme a disposizione e ripartita secondo il seguente

quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	Lavori	
1	Lavori a base d'asta	€ 1.653.162,05
2	Oneri per la Sicurezza	€ 110.000,00
A	TOTALE LAVORI	€ 1.763.162,05
1	Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, rilievi e analisi geologiche, comprensive di oneri previdenziali	€ 84.804,17
2	Oneri per il monitoraggio ambientale	€ 500,00
3	Oneri per assistenza archeologica continuativa durante gli scavi	€ 10.000,00
4	Lavori in economia	€ 1.000,00
5	Allacciamenti pubblici servizi	€ 1.000,00
6	Oneri per eventuali spostamenti di sottoservizi	€ 40.000,00
7	Penali, adeg. Prezzi (artt. 106 c. 1 e 113 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 500,00
8	Accordi bonari (artt. 205 e 206 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.000,00
9	Spese e pubblicazioni	€ 1.000,00
10	Indagini archeologiche, Sondaggi e Collaudi, assistenza archeologica e geologica	€ 10.000,00
11	Acquisizioni, asservimenti, occupazione aree	€ 11.337,41
12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 45.696,37
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 206.837,95
	TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 1.970.000,00

- dare atto che:
 - il progetto definitivo sopra evidenziato, risulta conforme al Vigente PRGC ai sensi dell'art. 118 delle Norme Tecniche di Attuazione - Impianti tecnologici ed attrezzature funzionali;
 - il tracciato della nuova condotta sul territorio comunale, di cui agli elaborati grafici, non ricade su alcuna area vincolata ad uso civico.
- Di dare atto che l'espletamento delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono assegnate all'Ing. Silvano Iraldo, Direttore Tecnico della SMAT S.p.A., che ha svolto con esito favorevole la verifica del progetto in conformità alla normativa vigente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico dell'Ente e che la Società SMAT S.p.A., nell'ambito dei compiti gestionali allo stesso spettanti, provvederà ad affidare i relativi lavori secondo quanto previsto e consentito dal Codice dei Contratti D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Successivamente, con i poteri spettanti alla Giunta Comunale,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL 267/2000 e ss.mm.i.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la legittimità, correttezza e regolarità amministrativa della sopra trascritta proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to FIORELLI Arch. Raffaele

Pianezza, lì 11/08/2022

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE FINANZIARIO
Rag. Luca Favarato

Pianezza, lì 11/08/2022

IL COMMISSARIO
STRAORDINARIO
F.to Dott.ssa Brunella FAVIA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa GUIFFRE Stefania

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 11 agosto 2022, come prescritto (art.124, comma 1, D.Lgs. n.267/2000).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa GUIFFRE Stefania

Pianezza, li 11 agosto 2022

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa GUIFFRE Stefania

Pianezza, li 11 agosto 2022

Divenuta esecutiva in data

☐ Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3 D.Lgs.n.267/2000)

Pianezza, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo MORRA