



COMUNE DI PIANEZZA

Piazza Leumann n. 1 – 10044 Pianezza (TO)
Tel.: 011.9670242 – Fax: 011.9670235

SETTORE TECNICO
Servizio Lavori Pubblici

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Oggetto:

Impianti sportivi. Completamento campi sportivi in area CC1 di P.R.G.C.: Realizzazione illuminazione dei campi e dell'area esterna

Codice Identificativo Gara (CIG): 02046946D3

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

rende noto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 30/07/2008, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori ad oggetto "Impianti sportivi. Completamento campi sportivi in area CC1 di P.R.G.C.: Realizzazione illuminazione dei campi e dell'area esterna" nel Comune di Pianezza (TO) per un importo di **€ 116.126,60 a base d'appalto, di cui € 111.481,54 soggetti a ribasso ed € 4.645,06 non soggetti a ribasso** e che con determinazione del Direttore del Settore Tecnico è stata indetta una gara mediante procedura aperta.

a) Lavori a corpo (<i>soggetti a ribasso</i>)	€ 111.481,54
b) Oneri per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	€ 4.645,06
Importo complessivo dei lavori da appaltare	€ 116.126,60

- STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI PIANEZZA, piazza Napoleone Leumann n. 1 – 10044 Pianezza (TO);
Responsabile unico del procedimento: Geom. Alessandro ADDAMO Tel: 011.96.70.243.
Eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni, potranno essere inoltrate al n. di fax 011.967.02.35 fino a cinque giorni prima della scadenza indicata al punto 6.1
- PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
- luogo di esecuzione:** via Druento, via Maiolo e via Enzo Ferrari, c/o AREA CC1 del P.R.G.C.;
 - descrizione:** realizzazione illuminazione campi da calcio principale, secondario e della tribuna, parcheggi perimetrali, linee e quadri di distribuzione, installazione apparecchi illuminanti e impianto di diffusione sonora;
 - natura:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi"**;
 - modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
5. **DOCUMENTAZIONE:**
il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici e descrittivi, il computo metrico estimativo, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono in visione presso il Settore Tecnico, Servizio Lavori Pubblici del Comune di Pianezza, esclusivamente nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 ed è possibile acquistarne una copia presso la copisteria COPILINE S.n.c., sita in via Migliarone n. 21/b, 10091 Alpignano (TO), Tel. 011.967.78.23.
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- termine:** ore 12,30 del giorno 1 ottobre 2008. Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente;
 - indirizzo:** Piazza Napoleone Leumann n. 1 – 10044 Pianezza (TO);
 - modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
 - apertura offerte:** in seduta pubblica presso la sala Napoleone Leumann del Palazzo Comunale alle ore 09,00 del giorno 2 ottobre 2008 dove si procederà all'apertura dei pieghi, all'esame della documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara, all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse ed all'aggiudicazione; eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede, nell'ora e giorno che saranno comunicati ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta, in caso di richiesta documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi da effettuarsi prima dell'apertura delle offerte economiche e dell'aggiudicazione.
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75, comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto indicato in premessa e precisamente di **€ 2.322,53** costituita alternativamente:

- in conformità agli schemi tipo di cui al Decreto Ministero Delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123, da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- da versamento presso la Tesoreria Comunale, UNICREDIT BANCA s.p.a., agenzia di Pianezza, COD. IBAN IT 69 H 02008 30740 000001386304;

b) da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione o del collaudo.

E' ammessa la riduzione della cauzione provvisoria e di quella definitiva ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.; a tal fine l'istanza dovrà essere corredata dal relativo certificato o copia ovvero contenente una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante "di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. in materia di sistemi di qualità e di poter pertanto usufruire della riduzione del 50% della cauzione".

9. **FINANZIAMENTO:** le opere verranno realizzate in parte con l'assunzione di mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo e in parte con contributo della Regione Piemonte – Direzione Turismo, Commercio e Sport.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, ai sensi dell'art. 36, comma 5 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i..

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

nel caso di concorrente che sia in possesso dell'attestato SOA:

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

nel caso di concorrente che non sia in possesso dell'attestato SOA:

i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 ed in particolare, il requisito di cui al medesimo articolo comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.c.** del presente bando di gara.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., mediante massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dei lavori, posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza indicati in premessa e secondo la procedura di cui al successivo punto **15. b).**

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e che non abbiano ottemperato agli obblighi di cui alla legge n. 68/99;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. individuate secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1 del medesimo D.Lgs.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario, in conformità agli schemi tipo di cui al Decreto Ministero Delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n.123, deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., nonché stipulare la polizza assicurativa di cui all'articolo 129 del medesimo D.Lgs. e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i., con un massimale di euro 500.000,00 relativa ai danni di esecuzione, responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione;
- f) si applicano le disposizioni previste dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando di gara, devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'art. 95 comma 3, del

- medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale (se consentite dal bando di gara);
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, dovranno essere espressi in euro;
 - j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati in premessa;
 - k) le rate di acconto e i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste all'art. 23 del capitolato speciale d'appalto;
 - l) si precisa che secondo quanto prescritto all'art. 110 del D.P.R. 554/99, il computo metrico estimativo non sarà parte integrante del contratto d'appalto;
 - m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e dell'art. 118 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e comunque non sarà consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
 - n) **l'aggiudicatario deve essere disponibile ad iniziare i lavori entro il 30 ottobre 2008 e ad eseguirli anche in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 554/99;**
 - o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
 - p) la stazione appaltante, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori;
 - q) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 241 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
 - r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara. I diritti di cui al Decreto Legislativo citato sono esercitabili con le modalità della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Pianezza, lì 5 settembre 2008

IL RESPONSABILE
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
(Arch. Corrado DI MAURO)