



Comune di Pianezza

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TERRITORIO

COMMISSIONE EDILIZIA

**AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI
N. 2 MEMBRI ELETTIVI
ESPERTI IN MATERIA EDILIZIA
DI CUI ALL'ART. 45.3
DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO

Visto l'articolo 45.3 del vigente Regolamento Edilizio, approvato ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8.7.1999 n. 19, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 29.06.2018, in adeguamento al nuovo Regolamento Tipo approvato dalla regione Piemonte con deliberazione del Consiglio Regionale n. 247-45856 del 28.11.2017, che consente l'istituzione della Commissione Edilizia quale organo tecnico consultivo comunale del settore urbanistico ed edilizio.

Considerato che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno continuare ad avvalersi della professionalità e delle funzioni della Commissione Edilizia e che la precedente Commissione Edilizia, come previsto dal Regolamento Edilizio, è decaduta con l'insediamento del nuovo Sindaco.

Visto l'art. 45.3 del Regolamento Edilizio Comunale, in particolare i commi che stabiliscono il funzionamento del succitato organo e le modalità per la sua costituzione.

Vista la propria determinazione, quale Responsabile del Settore Territorio n. 249 del 19 giugno 2023, di approvazione dell'Avviso Pubblico per la selezione di n. 2 membri elettivi della Commissione Edilizia.

RENDE NOTO

ART. 1 - INDIZIONE DELLA SELEZIONE

E' indetta una selezione pubblica per curricula per la nomina di n. 2 membri elettivi esterni della Commissione Edilizia Comunale, come individuati all'art. 45.3, commi 1 e 2, del vigente Regolamento Edilizio e precisamente :

".....cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli".

La composizione, la durata, le attribuzioni e il funzionamento della Commissione Edilizia sono disciplinati dal citato articolo 45.3 commi da 1 a 21, del vigente Regolamento Edilizio.

Ai componenti elettivi della Commissione verrà corrisposto un gettone di presenza nella misura che verrà determinata con Deliberazione Consigliare.

I membri della Commissione Edilizia che siano direttamente interessati alla realizzazione di opere non possono presenziare all'esame ed alla votazione inerente le stesse, tuttavia possono, a giudizio della Commissione stessa, essere chiamati per chiarimenti.

ART. 2 – REQUISITI PER L'AMMISSIONE

I candidati a membri elettivi della Commissione Edilizia dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti :

- *essere maggiori di età e ammessi all'esercizio dei diritti politici;*
- *avere i requisiti necessari per la nomina a consigliere comunale e non trovarsi in una delle cause di ineleggibilità e/o incompatibilità previste per tale nomina dagli artt. 58 e segg. del D.Lgs. 267/2000.*
- *essere in possesso di uno dei seguenti titoli di studio ed essere iscritti al relativo Albo professionale : diploma (geometra o perito agrario) o laurea (architetto, ingegnere, agronomo o geologo);*
- *essere in possesso di specifica competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti l'architettura, l'urbanistica, l'attività edilizia, l'ambiente, studio e gestione dei suoli;*
- *non trovarsi in alcune delle condizioni di incompatibilità di cui al comma 3, dell'art. 45.3, del Regolamento Edilizio, ovvero non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.*

In relazione alle specifiche finalità dell'incarico di consulenza tecnica, in seno alla Commissione i due membri elettivi dovranno inoltre essere scelti sulla base di curricula tra :

- *le figure tecniche iscritte da almeno 6 anni precedenti alla data del presente avviso ad uno dei seguenti Albi od Ordini professionali : Ingegneri, architetti, geologi, geometri o periti industriale edile, agronomi o periti agrari, avvocati;*
- *dipendenti dello Stato e di enti pubblici, anche in quiescenza, iscritti agli albi professionali di cui sopra o in possesso dei titoli di studio e di abilitazione richiesti per l'accesso agli stessi, che siano stati responsabili, per un periodo non inferiore a tre anni, di una struttura organizzativa della pubblica amministrazione con competenze in materia paesaggistica o urbanistico-edilizia.*

TUTTI I REQUISITI PRESCRITTI DEVONO ESSERE POSSEDUTI ALLA DATA DI SCADENZA DEL TERMINE STABILITO PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE.

ART. 3 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Chiunque sia in possesso dei requisiti di cui al precedente art. 2, può presentare istanza al COMUNE DI PIANEZZA – Ufficio Protocollo – entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 17 luglio 2023.**

Le candidature dovranno essere presentate con le seguenti modalità :

- *Posta elettronica certificata al seguente indirizzo : comune.pianezza@pec.it, nell'oggetto della PEC dovrà essere indicato “AVVISO PUBBLICO PER LA NOMINA DEI MEMBRI ELETTIVI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA”;*

- *Racc. R.R. al seguente indirizzo: Comune di Pianezza -P.za Leumann n. 1 – 10044 Pianezza (TO) – sul plico dovrà essere riportata la seguente dicitura : “AVVISO PUBBLICO PER LA NOMINA DEI MEMBRI ELETTIVI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA”;*
- *consegna a mano al seguente indirizzo : Comune di Pianezza -P.za Leumann n. 1 – 10044 - Pianezza (TO) – sul plico dovrà essere riportata la seguente dicitura : “AVVISO PUBBLICO PER LA NOMINA DEI MEMBRI ELETTIVI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA”- nei seguenti orari : dal Lunedì al Venerdì : 8,30/12,30 – Lunedì / Mercoledì e Giovedì : 16,00/17,00.*

L'istanza dovrà contenere :

- *Domanda in carta semplice contenente l'impegno a presenziare alle riunioni della Commissione Edilizia (che di norma si riunisce una volta al mese) e con la dichiarazione di inesistenza di cause di incompatibilità;*
- *dichiarazione, resa nelle forme previste dagli artt. 38 e 46 del DPR N. 445/2000, sottoscritta dal candidato, di non aver riportato condanne penali, di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione; di non aver riportato, nell'espletamento di attività elettive, di pubblico impiego e professionali, provvedimenti o sanzioni che abbiano comportato la sospensione dalla carica, dal servizio o dall'albo professionale;*
- *copia di documento di identità in corso di validità;*
- *autorizzazione al trattamento dei propri dati personali, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003;*
- *curriculum professionale, sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio, iscrizione all'Albo professionale, eventuali titoli di servizio e ruolo ricoperto presso Pubbliche Amministrazioni e di tutte le informazioni che consentano di vagliarne adeguatamente la competenza in merito agli specifici titoli di esperienza e professionalità nella materia.*

Tali documenti dovranno essere completi di timbro professionale e firma.

Ogni eventuale variazione di indirizzo dovrà essere comunicata all'Amministrazione Comunale mediante lettera raccomandata.

Non saranno esaminate le domande in cui non siano indicate le generalità del richiedente o quelle in cui sia mancante la firma in calce alla domanda o al curriculum.

Le domande pervenute oltre la scadenza, saranno accettate solo se spedite entro il termine perentorio sopra richiamato, diversamente saranno considerate inammissibili le domande spedite dopo la scadenza del termine.

L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente o da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento d'indirizzo indicato sulla domanda.

L'Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali e/o comunque imputabili ad atto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

L'ammissione dei candidati viene effettuata sulla base dei dati dichiarati dagli stessi nella domanda di partecipazione alla selezione pubblica.

ART. 4 - MOTIVI DI ESCLUSIONE.

Saranno escluse le candidature :

- *prive di curriculum o mancanti dei requisiti richiesti;*
- *prive di dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione;*
- *contenenti informazioni non veritiere;*
- *prive di copia del documento di identità;*
- *pervenute oltre il termine di presentazione.*

E' fatta salva la facoltà per l'Amministrazione di verificare quanto dichiarato dai candidati, con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento, si procederà all'esclusione e alla comunicazione alle Autorità competenti.

ART. 5 - NOMINA

La nomina dei membri elettivi della Commissione Edilizia è effettuata dall'organo competente, che si individua nel Consiglio Comunale.

I membri elettivi della Commissione restano in carica per cinque anni, fatte salve successive disposizioni e/o specificazioni e possono essere rieletti una sola volta nello stesso territorio.

L'elenco delle domande pervenute sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Pianezza e rimarrà valido fino alla scadenza del mandato del Sindaco e potrà essere utilizzato per ogni successiva nomina dei componenti della Commissione Edilizia che dovesse essere necessaria.

I componenti della Commissione decadono :

- *per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente art. 4;*
- *per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.*

I componenti della Commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro 45 giorni dalla data di ricevimento della lettera di dimissioni.

Il presente bando sarà pubblicato sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pianezza.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti sarà possibile rivolgersi all'Ufficio Edilizia Privata nelle persone di :

- | | |
|---------------------------|--------------------|
| - arch. Antonella Mangino | Tel.011/967.02.34 |
| - geom. Marco Costantino, | Tel.011/ 967.02.33 |
| - arch Tea Rondinone | Tel. 011/967.02.36 |

ART. 6 - TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito “GDPR 2016/679”), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali:

- i dati richiesti sono raccolti unicamente per le finalità inerenti alla gestione della procedura, disciplinata dalla L. 11 febbraio 1971 n° 11 e successive modificazioni ed integrazioni di cui alla L. 3 maggio 1982 n° 203 e D. Lgs.18 maggio 2001, n°228, nonché dai regolamenti dell'Ente proprietario, e saranno trattati anche successivamente all'eventuale assegnazione per finalità inerenti la gestione della concessione;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara o di decadenza dell'eventuale assegnazione;
- i dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso l'Ente proprietario e potranno essere oggetto di comunicazione:

o al personale dipendente dell'Ente proprietario incaricato del trattamento e del procedimento o ai soggetti comunque in esso coinvolti per ragioni di servizio;

o a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 07 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche ed integrazioni;

o a tutti coloro che hanno interesse diretto e possono assistere all'apertura delle domande di partecipazione al bando;

- il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs 30 giugno 2003, n. 196, in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erranei, o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste al Comune di Pianezza;
- Il Responsabile della protezione dei dati(DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art. 37 del GDPR è l'Avv. Cristiano Michela – dello Studio Pacchiana, Parravicini e Associati sito in Corso Siccardi n. 11/ bis – TORINO.