



COMUNE DI PIANEZZA

CITTA' METROPOLITANA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

PIAZZA NAPOLEONE LEUMANN, 1

10044 PIANEZZA (TO) ITALIA

T. 0039 (011) 9670239 – F. 0039 (011) 9670235

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE (IMMOBILI COMUNALI, STRADE E PIAZZE COMUNALI E SERVIZI DI LOGISTICA ALLA SICUREZZA URBANA) PERIODO 2019/2021 - CIG. 801383168B

Servizio riservato agli operatori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (**MePa**) nella categoria **Servizi**, metaprodotto "LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI - OG1".

Il Comune di Pianezza intende acquisire **manifestazione di interesse**, per l'affidamento del servizio di manutenzione del patrimonio comunale (immobili comunali, strade e piazze comunali e servizi di logistica alla sicurezza urbana) rivolto ad operatori economici iscritti al MePa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici allo svolgimento del servizio sopra citato, in modo non vincolante per la stazione appaltante.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare operatori economici che svolgano tale servizio e che a seguito di manifestazione potranno essere successivamente invitati alla stessa.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Pianezza piazza Leumann n. 1 mail: comune.pianezza@pec.it

Responsabile Settore Lavori Pubblici: arch. Raffaele Fiorelli

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Raffaele Fiorelli

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione del patrimonio comunale (immobili comunali, strade e piazze comunali e servizi di logistica alla sicurezza urbana) individuate negli elaborati oggetto della costruenda RdO agli operatori accreditati e specializzati nel settore, secondo il criterio del minor prezzo.

Il servizio prevede indicativamente le seguenti attività:

Esecuzione opere di manutenzione per riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture, integrazione e mantenimento in efficienza degli impianti tecnologici esistenti, ai numerosi fabbricati comunali (scuole, biblioteca, cimitero, parchi e giardini pubblici, impianti sportivi, ecc), al fine di garantirne la fruizione in sicurezza da parte degli utenti. Realizzazione di piccoli ripristini stradali e servizio di reperibilità in caso di guasto.

L'ammontare presunto dell'appalto, per la natura stessa dei servizi, è puramente indicativo e potrà di conseguenza variare in aumento o in diminuzione senza che si abbia diritto di ricevere compensi aggiuntivi oltre a quelli previsti nel capitolato.

Sulla scorta delle situazioni contabili riferite alle stagioni precedenti ed in considerazione del potenziamento del servizio, l'importo presunto complessivo a base d'asta del servizio ammonta ad euro 145.000,00 per lavori soggetti a ribasso oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per totali € 179.340,00 per il biennio 2019-2021 (per singola annualità 72.500,00 per lavori, oltre € 1.000,00 per oneri sicurezza per un totale annuo pari a € 73.500,00 oltre iva di legge).

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio verrà affidato secondo il criterio del prezzo più basso (minor prezzo), applicato all'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016.

PERSONALE E ATTREZZATURE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

il servizio dovrà comprendere:

- il personale necessario per lo svolgimento del servizio
- attrezzature omologate e mezzi idonei a garantire la prontezza e l'efficacia dell'intervento;

REQUISITI DELLE DITTE PARTECIPANTI

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dagli artt. 47, 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché in caso di avvalimento, dall'art. 89 dello stesso D.Lgs. 50/2016. Non devono avere motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dovranno altresì dichiarare:

- ➔ di impegnarsi a mettere a disposizione i materiali, i mezzi e le attrezzature previsti nel capitolato speciale di appalto, comportante la disponibilità esclusiva dei mezzi e delle attrezzature da impiegarsi nel servizio oggetto dell'appalto in favore del Comune di Pianezza;
- ➔ di aver sostenuto, nel triennio antecedente l'indizione della gara, un costo complessivo per il personale dipendente, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi in quiescenza, non inferiore ad € 5.000,00; nel costo del personale può essere compreso anche il costo del titolare in caso di impresa individuale e per i soci (da assimilare ai contributi versati e al reddito dichiarato) in caso di s.n.c. o s.a.s.;
- ➔ di impegnarsi, ai fini dell'aggiudicazione, a mettere a disposizione una struttura o un'area idonea allo stazionamento dei mezzi, e comunque ad una distanza non superiore a chilometri dieci dalla sede comunale;
- ➔ di assumere l'obbligo di eseguire il servizio secondo i prezzi unitari proposti nell'offerta e alle condizioni del Capitolato, avendo preso cognizione completa delle strade e degli edifici di proprietà del comune di Pianezza, oggetto dell'appalto, avendo altresì valutato nella determinazione dei prezzi tutti gli oneri da sostenere per assicurare una regolare e puntuale esecuzione del contratto;
- ➔ di essere disponibili ad iniziare l'esecuzione del contratto anche in pendenza di stipulazione;

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Si procederà all'affidamento del servizio, di durata biennale, mediante attivazione di richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePa, da aggiudicare procedendo con le modalità dell'art. 36, comma 2, lettera b del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici con il criterio del minor prezzo determinato mediante unica percentuale di ribasso sui prezzi unitari posti a base di gara.

Requisiti fondamentali: Per la partecipazione alla procedura è obbligatorio che la ditta sia iscritta e abilitata sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) al momento dell'indizione della procedura RdO nella seguente categoria:

Servizi di manutenzione

Gli interessati inoltre dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse sulla base del modello allegato, per partecipare alla procedura negoziata di cui sopra.

Entro le ore 12:00 del 30/09/2019

secondo una delle seguenti modalità:

- **mediante pec all'indirizzo comune.pianezza@pec.it**
- **in busta chiusa, anche consegnata a mano**, al seguente indirizzo: Ufficio Protocollo – Comune di Pianezza, piazza Leumann n. 1 – 10044 Pianezza (TO) con indicato la seguente dicitura:
“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE (IMMOBILI COMUNALI, STRADE E PIAZZE COMUNALI E SERVIZI DI LOGISTICA ALLA SICUREZZA URBANA)”.

Il recapito della candidatura è ad esclusivo rischio del mittente. Si precisa che ai fini dell'ammissione della candidatura, farà fede la data del timbro di ricevimento della lettera da parte dell'Ufficio protocollo del Comune di Pianezza (TO).

Rimane comunque facoltà della città di Pianezza, procedere ad integrare il numero delle ditte da invitare, selezionandole, fra quelle che alla data di indizione delle singole richieste di offerta risulteranno abilitate ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) alla categoria merceologica: **LAVORI DI MANUTENZIONE - EDILI - OG1**

Il Responsabile

Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
(F.to in originale) Arch. Raffaele FIORELLI

Pianezza, 12 settembre 2019.

DA REDIGERE SU CARTA INTESTATA DELL'IMPRESA

Oggetto: Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'aggiudicazione del servizio di manutenzione del patrimonio comunale (immobili comunali, strade e piazze comunali e servizi di logistica alla sicurezza urbana) periodo 2019-2021. CIG:801383168B

Il sottoscritto.....

cofice fiscale.....

in qualità di titolare/legale rappresentante/procuratore dell'impresa

.....

dal.....

con sede legale incap.....prov.....

In vian.....

telefono

cellulare.....

mail.....

pec.....

Consapevole della sussistenza di responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni non rispondenti a verità e delle relative sanzioni penali, art. 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000;

in nome e per conto dell'impresa.....

iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di

..... al n.

data di iscrizione.....

ragione sociale.....

sede sociale.....

sede operativa.....

per la specifica attività.....

partita iva.....

Codice fiscale.....

telefono

cellulare.....

mail.....

pec.....

PRESO ATTO

dell'avviso pubblicato sul sito internet del comune di Pianezza inerente la “**Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'aggiudicazione del servizio di manutenzione del patrimonio comunale (immobili comunali, strade e piazze comunali e servizi di logistica alla sicurezza urbana) periodo 2019-2021.**”

MANIFESTA

l'interesse della ditta a partecipare alla procedura negoziata per "l'aggiudicazione del servizio di manutenzione del patrimonio comunale (immobili comunali, strade e piazze comunali e servizi di logistica alla sicurezza urbana) periodo 2019-2021."

DICHIARA

1. che l'impresa è in possesso dei requisiti richiesti

- a) requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016
- b) iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio
- c) possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016
- d) regolarità contributiva presso gli Enti Previdenziali

2. di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del codice della Privacy che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura, o comunque raccolti dal Comune di Pianezza, è finalizzato unicamente all'espletamento delle predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

Luogo e data ___/___/_____

firma

N.B. *la presente manifestazione di interesse deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del DPR n. 445/2000.*